

Introducción .....	
Juan Carlos MARTÍNEZ ORTEGA	
Rafael RODRÍGUEZ DOMÍNGUEZ	55
<b>Parte primera Encabezamiento, comparecencia e intervención. Pólizas y copias .....</b>	<b>59</b>
<b>Formulario 1.</b> Encabezamiento tipo de cualquier instrumento público (art. 156 RN) .....	59
<b>Formulario 2.</b> Reseña de sustitución de Notaría vacante .....	60
<b>Formulario 3.</b> Juicio de capacidad notarial y calificación del documento público (Art. 197 quater) .....	61
<b>Formulario 4.</b> Consignación de autorización fuera del despacho notarial (Art. 156 RN) .....	62
<b>Formulario 5.</b> Reseña de intervención por turno colegial (Art. 127 y ss. RN) .....	63
<b>Formulario 6.</b> Otra reseña de intervención por turno colegial (Art. 127 y ss. RN) .....	64
<b>Formulario 7.</b> Reseña de haber redactado el documento conforme a minuta (Art. 147 RN) .....	65
<b>Formulario 8.</b> Intervención en otro distrito municipal (Art. 117 RN) . . . .	66
<b>Formulario 9.</b> Intervención en otro distrito municipal para autorizar testamento urgente (Art. 118 RN) .....	67
<b>Formulario 10.</b> Intervención en otro distrito municipal por habilitación especial (Art. 120 RN) .....	68
<b>Formulario 11.</b> Sustitución por incompatibilidad (Arts. 129 y 140 RN) . . .	69
<b>Formulario 12.</b> Sustitución por imposibilidad accidental, ausencia o licencia (Art. 120 RN) .....	70
<b>Formulario 13.</b> Diligencia de subsanación por el propio Notario (Art. 153 RN) .....	71
<b>Formulario 14.</b> Diligencia de cotejo (Art. 153 RN) .....	72
<b>Formulario 15.</b> Diligencias de subsanación con comparecencia del otorgante (Art. 153 RN) .....	73
<b>Formulario 16.</b> Diligencia de subsanación puesta en la primera copia (Art. 153 RN) .....	74

<b>Formulario 17.</b> Cláusula de protección de datos (Art. 199 RN) . . . . .	75
<b>Formulario 18.</b> Otra cláusula de protección de datos (Art. 199 RN) . . . . .	76
<b>Formulario 19.</b> Otra cláusula de protección de datos más breve (Art. 199 RN) . . . . .	78
<b>Formulario 20.</b> Escritura de subsanación otorgada por los otorgantes (Art. 153 RN) . . . . .	79
<b>Formulario 21.</b> Nota en los títulos presentados al notario (Art. 174 RN) . . . . .	80
<b>Formulario 22.</b> Pie de una copia a instancia de un tercero distinto al que suscribió el instrumento (Art. 234 RN) . . . . .	81
<b>Formulario 23.</b> Reseña del juicio de capacidad (Art. 197 quater) . . . . .	82
<b>Formulario 24.</b> Escritura de subsanación otorgada por los otorgantes (Art. 153 RN) . . . . .	83
<b>Formulario 25.</b> Calificación jurídica del instrumento público (Art. 156. 9º RN) . . . . .	84
<b>Formulario 26.</b> Formulario de intervención de póliza por diligencia (Art. 144 RN) . . . . .	85
<b>Formulario 27.</b> Diligencia de subsanación por el propio Notario (Art. 153 RN) . . . . .	86
<b>Formulario 28.</b> Pie de una copia a instancia de un tercero distinto al que suscribió la escritura (Art. 224 RN) . . . . .	87
<b>Formulario 29.</b> Consignación en escritura del régimen económico matrimonial legal extranjero (Art. 159 RN) . . . . .	88
<b>Formulario 30.</b> Intervención de autoridad en función de su cargo (Art. 163 RN) . . . . .	89
<b>Formulario 31.</b> Intervención de Magistrado Juez (Art. 163 RN) . . . . .	90
<b>Formulario 32.</b> Autorización por mí y ante mí (Art. 139 RN) . . . . .	91
<b>Formulario 33.</b> Capacidad jurídica del extranjero (Arts. 150 y 167 RN) . . . . .	92
<b>Formulario 34.</b> Consignación de equivalencia de documento extranjero (Art. 150 RN) . . . . .	93
<b>Formulario 35.</b> Capacidad general para diversos actos (Art. 156 RN) . . . . .	94
<b>Formulario 36.</b> Reseña del cambio de apellido de un otorgante (Art. 157 RN) . . . . .	95
<b>Formulario 37.</b> Reseña del certificado de concordancia documental de extranjero nacionalizado (Art. 157 RN) . . . . .	96
<b>Formulario 38.</b> Intervención de emancipado con sus padres para consentir (Art. 158 RN) . . . . .	97
<b>Formulario 39.</b> Representación del menor por uno solo de los padres por desacuerdo con el otro (Art. 158 RN) . . . . .	98
<b>Formulario 40.</b> Representación del menor por uno solo de los padres por atribución de la patria potestad (Art. 158 RN) . . . . .	99
<b>Formulario 41.</b> Representación del menor por uno solo de los padres por conflicto de intereses con el otro (Art. 158 RN) . . . . .	100
<b>Formulario 42.</b> Representación del menor por uno solo de los padres por defecto del otro (Art. 158 RN) . . . . .	101
<b>Formulario 43.</b> Representación por padre de hijo menor en herencia sin conflicto de intereses (Art. 158 RN) . . . . .	102
<b>Formulario 44.</b> Representación por defensor del desaparecido (Art. 164 RN) . . . . .	103
<b>Formulario 45.</b> Intervención del ausente por representación (Art. 164 RN) . . . . .	104

<b>Formulario 46.</b> Representación de padres con la patria potestad prorrogada (Art. 164 RN) .....	105
<b>Formulario 47.</b> Representación de padres con la patria potestad rehabilitada (Art. 164 RN) .....	106
<b>Formulario 48.</b> Consentimiento de padres del menor emancipado (Arts. 156 y 157 RN) .....	107
<b>Formulario 49.</b> Consentimiento de Defensor judicial del menor emancipado (Art. 165 RN) .....	108
<b>Formulario 50.</b> Representación de menor por acogedor (Art. 166 RN) ..	109
<b>Formulario 51.</b> Administrador del patrimonio protegido de persona con discapacidad (Art. 166 RN) .....	110
<b>Formulario 52.</b> Intervención de Administrador concursal (Art. 166 RN) ..	111
<b>Formulario 53.</b> Intervención de curador con menor emancipado (Art. 166 RN) .....	112
<b>Formulario 54.</b> Identificación del otorgante por testigos de conocimiento (Art. 163 RN) .....	113
<b>Formulario 55.</b> Identificación del otorgante por testigos de conocimiento que también son instrumentales (Art. 180 RN) .....	114
<b>Formulario 56.</b> Identificación mediante cotejo de la firma del otorgante (Art. 23 c) LN y 157 RN) .....	115
<b>Formulario 57.</b> Consignación de la intervención de testigos instrumentales (Art. 180 RN) .....	116
<b>Formulario 58.</b> Consignación de intérprete elegido por los otorgantes (Art. 150 RN) .....	117
<b>Formulario 59.</b> Consignación de intérprete del lenguaje de signos elegido por los otorgantes (Art. 193 RN) .....	118
<b>Formulario 60.</b> Traducción efectuada por el Notario al otorgante extranjero (Art. 150 RN) .....	119
<b>Formulario 61.</b> Intervención de sociedad civil (Art. 165 RN) .....	120
<b>Formulario 62.</b> Intervención de Universidad (Art. 165 RN) .....	121
<b>Formulario 63.</b> Intervención de Colegio profesional (Art. 165 RN) .....	122
<b>Formulario 64.</b> Intervención de partido político (Art. 165 RN) .....	123
<b>Formulario 65.</b> Intervención en propio nombre con indicación de Comunidad de Bienes (Art. 165 RN) .....	124
<b>Formulario 66.</b> Intervención en representación de una Comunidad Autónoma (Arts. 165 y 166 RN) .....	125
<b>Formulario 67.</b> Intervención en representación de la Provincia (Arts. 165 y 166 RN) .....	126
<b>Formulario 68.</b> Intervención en representación del Municipio (Arts. 165 y 166 RN) .....	127
<b>Formulario 69.</b> Intervención en representación de Entidades religiosas católicas (Arts. 165 y 166 RN) .....	128
<b>Formulario 70.</b> Intervención en representación de Entidades religiosas no católicas (Arts. 165 y 166 RN) .....	129
<b>Formulario 71.</b> Intervención del presidente de una Comunidad de Propietarios (Arts. 165 y 166 RN) .....	130
<b>Formulario 72.</b> Intervención en representación de una Asociación (Arts. 165 y 166 RN) .....	131
<b>Formulario 73.</b> Intervención en representación de una Cooperativa (Art. 165 RN) .....	132

<b>Formulario 74.</b> Intervención de Albacea contador partidador (Art. 166 RN).	133
<b>Formulario 75.</b> Pies de copias habituales, con y sin cuantía (Arts. 233, 238, 241 y 248 RN)	134
<b>Formulario 76.</b> Pie de copia expedida por notario sustituto (Art. 233 y ss. RN)	135
<b>Formulario 77.</b> Pie de copia expedida de una escritura de un antecesor en el protocolo (Art. 233 y ss. RN)	136
<b>Formulario 78.</b> Reseña de firmas de forma genérica en notarias con más de un titular (Art. 233 y ss. RN)	137
<b>Formulario 79.</b> Expedición de copia por notario archivero (Art. 233 y ss. RN)	138
<b>Formulario 80.</b> Expedición de copia con reseña de documentación anexa (Art. 233 y ss. RN)	139
<b>Formulario 81.</b> Reseña en la matriz de apuntes de una copia autorizada librada de la misma (Art. 244. RN)	140
<b>Formulario 82.</b> Pie de copia de testamento (Art. 226 RN)	141
<b>Formulario 83.</b> Pie de copia de testamento no vigente (Art. 226 RN)	142
<b>Formulario 84.</b> Pie de copia autorizada para el testador o su apoderado general (Art. 226 RN)	143
<b>Formulario 85.</b> Pie de copia de testamento para las Administraciones Públicas (Art. 225 RN)	144
<b>Formulario 86.</b> Pie de copia de testamento no vigente (Art. 226 RN)	145
<b>Formulario 87.</b> Pie de copia para uno de los cónyuges (Art. 227 RN, en poderes o consentimientos)	146
<b>Formulario 88.</b> Pie de copia para apoderado (Art. 227 RN)	147
<b>Formulario 89.</b> Pie de copia tras recurso de queja (Art. 231 RN)	148
<b>Formulario 90.</b> Pie de copia para tercero con efectos limitados (Art. 224 RN)	149
<b>Formulario 91.</b> Pie de copia expedida por mandamiento judicial (Art. 232 RN)	150
<b>Formulario 92.</b> Pie de copia parcial (Art. 237 RN)	151
<b>Formulario 93.</b> Copia simple (Art. 224 RN)	152
<b>Formulario 94.</b> Pie de cédula de notificación (Art. 202 RN)	153
<b>Formulario 95.</b> Nota de expedición en la matriz (Art. 224 RN)	154
<b>Formulario 96.</b> Oficio para el Registro Civil comunicando un otorgamiento	155
<b>Formulario 97.</b> Pie de copia electrónica (Art. 224 RN)	156
<b>Formulario 98.</b> Pie de copia en traslado a papel de copia electrónica de otro notario (Art. 222 RN)	157
<b>Formulario 99.</b> Notificación a notario de instrumento público trasladado a soporte papel (Art. 224 RN)	158
<b>Formulario 100.</b> Diligencia tras apertura de caja de seguridad (Art. 202 RN)	159
<b>Formulario 101.</b> Diligencia de acreditación de extremos personales en documento (Art. 202 RN)	160
<b>Formulario 102.</b> Diligencia de obtención del CIF en la constitución de una sociedad mercantil (Arts. 202 y 285 RN)	161
<b>Formulario 103.</b> Diligencias relativas a actas de envío de documentos por vía postal (Art. 202 RN)	162

<b>Formulario 104.</b> Diligencias relativas a actas de envío de documentos por vía postal a distintos destinatarios (Art. 202 RN) . . . . .	163
<b>Formulario 105.</b> Diligencia de reclamación de acuse de recibo en acta de envío de carta (Art. 201 RN). . . . .	164
<b>Formulario 106.</b> Diligencia de recepción de copia electrónica (Arts. 224 RN y 17- bis LN). . . . .	165
<b>Formulario 107.</b> Pie de copia de traslado a papel de copia electrónica (Arts. 224 RN y 17- bis LN) . . . . .	166
<b>Formulario 108.</b> Diligencia de recepción de requerimiento recibido por correo postal por otro notario (Art. 201 RN) . . . . .	167
<b>Formulario 109.</b> Pie de copia electrónica de poder general para pleitos (Art. 224 RN) . . . . .	168
<b>Formulario 110.</b> Nota de remisión de copia simple de compraventa al Ayuntamiento (Art. 224 RN) . . . . .	169
<b>Formulario 111.</b> Nota de imposibilidad de remisión de copia simple de compraventa al Ayuntamiento (Art. 224 RN). . . . .	170
<b>Formulario 112.</b> Nota en escritura de compraventa de imposibilidad de realizar el Asiento de presentación mediante envío de copia electrónica (Art. 175 RN) . . . . .	171
<b>Formulario 113.</b> Nota de envío de acta previa a Entidad financiera . . . . .	172
<b>Formulario 114.</b> Nota en matriz de envío de copia electrónica (Arts. 224 RN y 17- bis LN). . . . .	173
<b>Formulario 115.</b> Oficio comunicando el traslado a papel de copia electrónica (Arts. 224 RN y 17- bis LN) . . . . .	174
<b>Formulario 116.</b> Reseña en escritura de inscripción en el Registro Civil de capitulaciones matrimoniales (Art. 244 RN) . . . . .	175
<b>Formulario 117.</b> Nota de recepción de comunicación de inscripción de divorcio (Art. 244 RN) . . . . .	176
<b>Formulario 118.</b> Nota en matriz del traslado a papel de copia electrónica por otro notario (Arts. 224 RN y 17- bis LN) . . . . .	177
<b>Formulario 119.</b> Carta solicitando la expedición de copia y testimonio de legitimación notarial de la firma (Arts. 230 y 256 y ss. RN) . . . . .	178
<b>Formulario 120.</b> Solicitud de copia electrónica en soporte papel a otro notario (Arts. 17- bis y 11 LN) . . . . .	179
<b>Formulario 121.</b> Testimonio por exhibición (Art. 252 RN) . . . . .	180
<b>Formulario 122.</b> Testimonio en fotocopia (Art. 246 RN). . . . .	181
<b>Formulario 123.</b> Testimonio de documento en lengua extranjera (Art. 246 RN). . . . .	182
<b>Formulario 124.</b> Testimonio parcial por exhibición (Art. 252 RN) . . . . .	183
<b>Formulario 125.</b> Testimonio por exhibición de documentos de identificación y documentos oficiales (Art. 252 RN). . . . .	184
<b>Formulario 126.</b> Testimonio de documento que se incorpora a la matriz (Art. 252 RN) . . . . .	185
<b>Formulario 127.</b> Testimonio de legitimación de firma conocida por el notario (Art. 259 RN). . . . .	186
<b>Formulario 128.</b> Testimonio de legitimación de firma por exhibición de documento de identidad (Art. 259 RN) . . . . .	187
<b>Formulario 129.</b> Testimonio de legitimación de firma por cotejo con el DNI (Art. 259 RN) . . . . .	188

<b>Formulario 130.</b> Testimonio de legitimación de firma por cotejo con la que figura en el protocolo (Art. 259 RN) . . . . .	189
<b>Formulario 131.</b> Testimonio de legitimación de firma por cotejo con la que figura en testimonio o copia autorizada (Art. 259 RN) . . . . .	190
<b>Formulario 132.</b> Testimonio de legitimación de firma por cotejo con la que figura en el propio el protocolo (Art. 259 RN). . . . .	191
<b>Formulario 133.</b> Testimonio de legitimación de firma por notario sustituto (Art. 259 RN) . . . . .	192
<b>Formulario 134.</b> Testimonio de legitimación de huella digital (Art. 260 RN). . . . .	193
<b>Formulario 135.</b> Testimonio de legitimación de firma en letra de cambio (Art. 259.2 RN) . . . . .	194
<b>Formulario 136.</b> Testimonio de legitimación de firma electrónica reconocida (Art. 261 RN) . . . . .	195
<b>Formulario 137.</b> Testimonio de determinados particulares del protocolo (Art. 236.3 y 252 RN) . . . . .	196
<b>Formulario 138.</b> Testimonio completo de vigencia de leyes (Art. 255 RN)	197
<b>Formulario 139.</b> Testimonio parcial de vigencia de leyes (Art. 255 RN) . .	198
<b>Formulario 140.</b> Testimonio de estatuto personal (Art. 255 RN). . . . .	199
<b>Formulario 141.</b> Testimonio de existencia (Art. 255 RN). . . . .	200
<b>Formulario 142.</b> Testimonio de jurisprudencia (Art. 255 RN) . . . . .	201
<b>Formulario 143.</b> Solicitud de calificación sustitutoria . . . . .	202
<b>Formulario 144.</b> Advertencia sobre posible delito y nota en el instrumento público. . . . .	203
<b>Formulario 145.</b> Asiento de póliza E- Notario (Art. 197 RN). . . . .	204
<b>Formulario 146.</b> Asiento de póliza típico (Art. 197 RN). . . . .	205
<b>Formulario 147.</b> Protocolización de póliza en acta notarial (Art. 197 RN) .	206
<b>Formulario 148.</b> Ratificación de póliza en otra (Art. 197 RN) . . . . .	207
<b>Formulario 149.</b> Acta de constatación de saldo de póliza mercantil . . . . .	208
<b>Formulario 150.</b> Diligencia de póliza desdoblada (Art. 197 RN) . . . . .	209
<b>Formulario 151.</b> Otra diligencia de póliza desdoblada (Art. 197 RN) . . . .	210
<b>Formulario 152.</b> Notas en la matriz de póliza (Art. 197 RN). . . . .	211
<b>Formulario 153.</b> Nota de apertura anual del protocolo (Art. 273 RN). . . .	212
<b>Formulario 154.</b> Nota de apertura anual del protocolo (Art. 273 RN). . . .	213
<b>Parte segunda Formularios de instrumentos relativos al derecho mercantil .</b>	217
Constitución de sociedad limitada y estatutos . . . . .	217
<b>Formulario 155.</b> Escritura tipo de constitución de S.L. Unipersonal régimen de formación sucesiva. (Arts. 4 y 4 bis LSC) . . . . .	217
<b>Formulario 156.</b> Estatutos- tipo en formato estandarizado para sociedades de responsabilidad limitada con capital social no inferior a 3.000 euros o de formación sucesiva (SLFS) . . . . .	221
<b>Formulario 157.</b> Escritura tipo de constitución de S.L. (Arts. 20 y ss. LSC y 114 RRM) . . . . .	223
<b>Formulario 158.</b> Indicación del tipo social (art. 6.1. LSC) en escritura y estatutos . . . . .	227
<b>Formulario 159.</b> Indicación en la escritura fundacional de no identidad de la denominación (art. 6.7. LSC). . . . .	228

**Formulario 160.** Consignación de la página web de la sociedad en la escritura de constitución (arts. 11 bis LSC) . . . . . 229

**Formulario 161.** Escritura y certificación del acuerdo de creación (traslado o supresión) de página web corporativa (arts. 11 bis LSC) . . . . . 230

**Formulario 162.** Acreditación de publicación de página web en escritura de elevación a público (art. 11 ter LSC) . . . . . 233

**Formulario 163.** Reseña de las circunstancias personales del casado bajo el régimen legal de gananciales (Art. 22 LSC y Art. 38 RRM) . . . . . 234

**Formulario 164.** Reseña de las circunstancias personales del casado bajo el régimen de separación de bienes (Art. 22 LSC y Art. 38 RRM) . . . . . 235

**Formulario 165.** Representación de menores de edad por ambos cónyuges 236

**Formulario 166.** Intervención de emancipado con padres para consentir . . 237

**Formulario 167.** Representación a través de poder . . . . . 238

**Formulario 168.** Intervención con poder de extranjero. . . . . 239

**Formulario 169.** Suscripción y desembolso de participaciones sociales con aportación dineraria (arts. 61 y 62 LSC y 132 RRM) . . . . . 240

**Formulario 170.** Suscripción y desembolso de participaciones sociales mixta (dineraria y no dineraria - Arts. 61 y 62 LSC y 132 RRM) . . . . . 241

**Formulario 171.** Aportación de finca hipotecada (Arts. 61 y 62 LSC y 132 RRM) . . . . . 243

**Formulario 172.** Participaciones sociales con diferente valor nominal (Art. 23 LSC) . . . . . 245

**Formulario 173.** Aportación de informe de experto facultativa en la SL (art. 67 LSC). . . . . 246

**Formulario 174.** Suscripción y desembolso de participaciones sociales con aportación dineraria con entrega del dinero al Notario (arts. 62.2 LSC y 132 y 189 RRM):. . . . . 247

**Formulario 175.** Suscripción y desembolso de participaciones sociales con aportación no dineraria (Arts. 63, 64, 65 y 66 LSC y 133 RRM). . . . . 248

**Formulario 176.** Suscripción y desembolso de participaciones sociales sin acreditación de la aportación dineraria (Art. 62 LSC). . . . . 249

**Formulario 177.** Apoderamiento para subsanar defectos a favor de los socios y del Notario . . . . . 250

**Formulario 178.** Estatutos tipo de Sociedad Limitada (art. 22 d) LSC y 115 RRM) . . . . . 251

**Formulario 179.** Estatutos tipo de Sociedad Limitada redactados a doble columna en español e inglés (art. 22 d) LSC y 115 RRM). . . . . 260

**Formulario 180.** Consignación del objeto social amplio y reseña CNAE actividad principal en la escritura (art. 117 RRM). . . . . 261

**Formulario 181.** Reseña de exclusión del objeto de aplicación de la Ley de sociedades profesionales. . . . . 265

**Formulario 182.** Reseña de la nacionalidad en los estatutos (art. 8 LSC). . . 266

**Formulario 183.** Fecha de cierre del ejercicio social (art. 26 LSC y 181 RRM) . . . . . 267

**Formulario 184.** Duración de la sociedad (art. 25 LSC y 180 RRM). . . . . 268

**Formulario 185.** Reseña del domicilio social y sucursales en los estatutos (arts. 9, 11 y 285 LSC y 120 RRM). . . . . 269

**Formulario 186.** Escritura de establecimiento de sucursal (art. 11 LSC y 94.6, 95 y 295 RRM) . . . . . 270

<b>Formulario 187.</b> Escritura de establecimiento de Sucursal Extranjera en España (art. 11 LSC y 94.6, 95 y 295 y ss. RRM) . . . . .	276
<b>Formulario 188.</b> Reseña de la duración de la sociedad y comienzo de operaciones (arts. 118 y 119 RRM). . . . .	278
<b>Formulario 189.</b> Reseña del cierre del ejercicio social (arts. 125 RRM). . .	279
<b>Formulario 190.</b> Reseña estatutaria de Consejo de Administración (Arts. 242 y ss. LSC). . . . .	280
<b>Formulario 191.</b> Inclusión en estatutos de nombramiento paritario y no discriminatorio (Art. 529 bis LSC) . . . . .	282
<b>Formulario 192.</b> Sometimiento a Juzgados y Tribunales (Art. 114 RRM) .	283
<b>Formulario 193.</b> Sometimiento a arbitraje en caso de conflicto (Art. 114 RRM) . . . . .	284
<b>Formulario 194.</b> Cláusula o artículo estatutario de sometimiento a mediación en caso de conflicto (Art. 114 RRM) . . . . .	285
<b>Formulario 195.</b> Renuncia a la constitución telemática (IDGRN de 18 de mayo de 2011) . . . . .	286
<b>Formulario 196.</b> Reseña de cláusula de inactividad de constitución de la sociedad para su posterior transmisión y comienzo de las operaciones sociales en estatutos . . . . .	287
<b>Formulario 197.</b> Consignación en estatutos de la transmisión de las participaciones sociales (arts. 107 y ss. LSC y art. 188 RRM) . . . . .	288
<b>Formulario 198.</b> Reseña estatutaria de prenda de participaciones (Art. 132 LSC) . . . . .	290
<b>Formulario 199.</b> Consignación estatutaria de prestaciones accesorias (art. 187 RRM y 86 y 347 LSC). . . . .	291
<b>Formulario 200.</b> Consignación estatutaria de la no retribución de los Administradores (arts. 217 a 219 LSC) . . . . .	292
<b>Formulario 201.</b> Varias fórmulas de consignación estatutaria de la retribución de los Administradores (arts. 217 a 219 LSC). . . . .	293
<b>Formulario 202.</b> Posibilidad de asistencia telemática en las Juntas Generales fijada en estatutos (Art. 182 LSC). . . . .	294
<b>Formulario 203.</b> Posibilidad de examinar la contabilidad social (art. 272.3 LSC) . . . . .	295
<b>Formulario 204.</b> Causas de separación en estatutos (arts. 346 y 347 LSC) . .	296
<b>Formulario 205.</b> Causas de exclusión en estatutos (arts. 351 y ss. LSC). . .	297
<b>Formulario 206.</b> Consignación en estatutos de la Disolución y Liquidación de la Sociedad (arts. 360 y ss. LSC). . . . .	298
<b>Formulario 207.</b> Declaración de unipersonalidad con exhibición del Libro Registro de Socios (Arts. 12 a 17 LSC y 203 RRM) . . . . .	299
<b>Formulario 208.</b> Escritura de Declaración de unipersonalidad con testimonio notarial del Libro Registro de Socios o certificado de su contenido (Arts. 12 a 17 LSC y 203 RRM): . . . . .	300
<b>Formulario 209.</b> Certificado de declaración de unipersonalidad extraída del Libro Registro de socios (Arts. 12 a 17 LSC y 203 RRM): . . . . .	301
<b>Formulario 210.</b> Consignación en certificación de la adquisición de la personalidad o cambio de socio único (Arts. 12 a 17 LSC y 203 RRM) . . . . .	302
<b>Formulario 211.</b> Pérdida del carácter de sociedad unipersonalidad (Arts. 13 LSC y 203 RRM): . . . . .	303
<b>Formulario 212.</b> Cambio de socio único (Art. 13 LSC y 203 RRM). . . . .	304



**Formulario 213.** Advertencia notarial sobre autocontratación del socio único con la sociedad (Art. 16 LSC) . . . . . 305

Protocolización de acuerdos. Junta de socios. Convocatoria . . . . . 307

**Formulario 214.** Consignación en escritura del objeto y domicilio en intervención por remisión a información registral. . . . . 307

**Formulario 215.** Indicación en certificación de herencia yacente . . . . . 308

**Formulario 216.** Certificación autorizando enajenación de activo esencial (art. 160, f) LSC). . . . . 309

**Formulario 217.** Escritura de elevación a público de acuerdos sociales en Junta General Universal (Art. 178 LSC) . . . . . 310

**Formulario 218.** Escritura de elevación a público de acuerdos sociales en Junta General convocada y no Universal (Art. 165 y 198 LSC) . . . . . 311

**Formulario 219.** Convocatoria tipo para celebración de Junta General (art. 168 y 173 LSC). . . . . 312

**Formulario 220.** Acta notarial de notificación de Junta General de Sociedad (art. 173 LSC). . . . . 313

**Formulario 221.** Acta notarial de Junta General de Sociedad con Diligencias (art. 173 LSC). . . . . 314

**Formulario 222.** Oposición de la sociedad a la solicitud de Junta por socios mediante contestación por diligencia en la propia acta de requerimiento (art. 194.3 LSC) . . . . . 318

**Formulario 223.** Oposición de la sociedad a la solicitud de Junta por socios mediante contestación por acta independiente (art. 194.3 LSC) . . . . . 319

**Formulario 224.** Escrito privado de oposición con firma legitimada notarialmente (art. 194.3 LSC) . . . . . 320

**Formulario 225.** Poder notarial facultando para asistir a Junta (art. 183 LSC) . . . . . 321

**Formulario 226.** Poder privado delegando representación en cónyuge, ascendiente o descendiente (art. 183 LSC). . . . . 322

**Formulario 227.** Solicitud de convocatoria de Junta General de Sociedad al Registro Mercantil por falta de admisión del requerimiento de los socios minoritarios a los Administradores (Art. 169 LSC). . . . . 323

Acuerdos relativos al órgano de administración y representantes. Auditores . . . . . 325

**Formulario 228.** Nombramiento de Administradores en constitución de S.L. (Arts. 233 y ss. LSC y 138 y ss. RRM) . . . . . 325

**Formulario 229.** Nombramiento de suplentes en constitución de S.L. (Arts. 216 y ss. LSC y 138 y ss. RRM). . . . . 326

**Formulario 230.** Nombramiento de suplentes en escritura de nombramiento (Arts. 216 LSC y 147.3 RRM) . . . . . 327

**Formulario 231.** Escritura de nombramiento de Administrador persona jurídica en constitución S.L. (Arts. 212 bis y ss. LSC y 143 RRM) . . . . . 329

**Formulario 232.** Escritura de cese y nombramiento de cargo con certificación (Arts. 223 y 210 y ss. LSC y 111 RRM). . . . . 330

**Formulario 233.** Escritura de cambio de órgano de Administración (Arts. 138 y ss. LSC y 111 RRM). . . . . 332

**Formulario 234.** Escritura de reelección de cargo (Arts. 210 LSC). . . . . 334

<b>Formulario 235.</b> Escritura de nombramiento de Administrador persona jurídica (Arts. 212 bis y ss. LSC y 143 RRM) . . . . .	335
<b>Formulario 236.</b> Escritura de nombramiento de Consejeros del Consejo de Administración (Arts. 242 y ss. LSC y 146 RRM) . . . . .	337
<b>Formulario 237.</b> Certificado con diferentes variables nombrando Consejeros Delegados (Arts. 149 y ss. LSC y 146 RRM). . . . .	340
<b>Formulario 238.</b> Certificado con nombramiento y delegación de facultades en Comisión ejecutiva (Art. 233 LSC) . . . . .	342
<b>Formulario 239.</b> Escrito privado de renuncia o dimisión de cargo (Arts. 147 RRM y 223 LSC) . . . . .	343
<b>Formulario 240.</b> Escritura de renuncia o dimisión de cargo (Arts. 147 RRM y 223 LSC). . . . .	344
<b>Formulario 241.</b> Escritura y certificación de nombramiento de Auditor de cuentas (arts. 263 a 271 LSC y 350 a 364 RRM) . . . . .	345
<b>Formulario 242.</b> Nombramiento de Auditores colegiados (Art. 264 LSC) .	347
<b>Formulario 243.</b> Cese (revocación o separación) de Auditor de Cuentas (Art. 263 y ss. LSC). . . . .	348
<b>Formulario 244.</b> Solicitud de nombramiento de Auditor por al Registro Mercantil (art. 265 LSC) . . . . .	349
<b>Formulario 245.</b> Nombramiento de experto independiente (Arts. 67 LSC y 338 y ss. RRM) . . . . .	350
<b>Formulario 246.</b> Poder general de gestión y disposición de S.L. (Arts. 231 LSC y 61- bis RRM) . . . . .	351
<b>Formulario 247.</b> Revocación de poder sin comparecencia del apoderado (Art. 87 RRM). . . . .	355
<b>Formulario 248.</b> Revocación parcial de poder (Art. 87 RRM) . . . . .	356
<b>Formulario 249.</b> Revocación de poder con comparecencia del apoderado (Art. 87 RRM). . . . .	357
<b>Formulario 250.</b> Renuncia de poder (Art. 378 RRM) . . . . .	358
Modificación de estatutos . . . . .	359
<b>Formulario 251.</b> Escritura tipo de modificación de Estatutos (Arts. 290, 195, 196 y 197 LSC y 164 y 160.2 RRM) . . . . .	359
<b>Formulario 252.</b> Anuncio de convocatoria de Junta para modificar estatutos (Art. 195.1 LSC) . . . . .	361
<b>Formulario 253.</b> Escritura de cambio de domicilio por acuerdo de Junta (Arts. 285 LSC y 158 RRM). . . . .	362
<b>Formulario 254.</b> Escritura de cambio de domicilio por decisión del órgano de Administración (Arts. 285.2 LSC y 19 y 158 RRM). . . . .	364
<b>Formulario 255.</b> Escritura de ampliación de capital con aportación dineraria (Art. 299 LSC). . . . .	366
<b>Formulario 256.</b> Escritura de aumento de capital dinerario con prima de emisión (Art. 298 LSC) . . . . .	368
<b>Formulario 257.</b> Escritura de aumento de capital con entrega del dinero al Notario (Art. 62 LSC). . . . .	370
<b>Formulario 258.</b> Certificado e informe de aumento de capital con aportación no dineraria (inmuebles) con prima de emisión y creación de participaciones sin voto (Art. 300 LSC) . . . . .	371
<b>Formulario 259.</b> Escritura, certificado e informe de aumento de capital por compensación de créditos (Art. 301 LSC). . . . .	374

<b>Formulario 260.</b> Escritura de aumento de capital con cargo a reservas (Art. 303 LSC) . . . . .	378
<b>Formulario 261.</b> Certificado de aumento de capital incompleto (Art. 310 LSC) . . . . .	379
<b>Formulario 262.</b> Transmisión del derecho de asunción preferente de nuevas participaciones (Art. 306 LSC) . . . . .	381
<b>Formulario 263.</b> Escritura, certificado e informe de aumento de capital con exclusión del derecho de preferencia (Art. 308 LSC) . . . . .	383
<b>Formulario 264.</b> Reducción de capital por adquisición de participaciones sociales propias (Arts. 141 y 342 LSC) . . . . .	387
<b>Formulario 265.</b> Certificación de reducción capital por devolución de aportaciones mediante amortización de participaciones sociales (Arts. 329 y 330 LSC) . . . . .	389
<b>Formulario 266.</b> Certificado de reducción de capital con Junta convocada (art. 317 LSC) . . . . .	391
<b>Formulario 267.</b> Certificado de reducción capital por devolución de aportaciones mediante disminución del valor nominal de las participaciones sociales (Arts. 329 y 330 LSC) . . . . .	393
<b>Formulario 268.</b> Reducción capital por pérdidas (Arts. 320 al 327 LSC) . .	397
<b>Formulario 269.</b> Reducción capital para la constitución o el incremento de la reserva legal o de las reservas voluntarias (Arts. 328 LSC) . . . . .	400
<b>Formulario 270.</b> Escritura de reducción del capital social por devolución de aportaciones a los socios (Arts. 317 LSC y 170 y ss. RRM) . . . . .	403
<b>Formulario 271.</b> Escritura de reducción del capital social por amortización de participaciones sociales propias. (Art. 170 RRM) . . . . .	406
<b>Formulario 272.</b> Escritura de reducción del capital social para el restablecimiento del equilibrio entre el capital y el patrimonio neto de la sociedad disminuido como consecuencia de pérdidas (Art. 343 LSC) . . . . .	409
<b>Formulario 273.</b> Escritura de reducción del capital social para la constitución/ o el incremento de la reserva legal/ o de las voluntarias (Art. 317 LSC) . . . . .	412
<b>Formulario 274.</b> Escritura de reducción de capital por separación de socios (art. 346, 358 y ss. LSC) . . . . .	415
<b>Formulario 275.</b> Escritura de reducción de capital por exclusión de socios (art. 358 LSC) . . . . .	418
<b>Formulario 276.</b> Escritura de reducción y aumento de capital simultáneos – Operación acordeón (Art. 343 LSC) . . . . .	421
<b>Formulario 277.</b> Escritura de compraventa de participaciones sociales (Arts. 106 y ss. LSC) . . . . .	424
<b>Formulario 278.</b> Escritura de compraventa de participaciones sociales sujetas a condición suspensiva hasta que se inscriba la escritura de constitución o de aumento de capital (Art. 34 LSC) . . . . .	426
<b>Formulario 279.</b> Certificado de Junta General autorizando a la transmisión de participaciones sociales (Art. 107 LSC) . . . . .	428
<b>Formulario 280.</b> Escritura de cambio de titularidad de participaciones sociales entre cónyuges (Art. 132 LSC) . . . . .	429
<b>Formulario 281.</b> Escritura de prenda de participaciones sociales (Art. 132 LSC) . . . . .	431
<b>Formulario 282.</b> Acta de manifestaciones sobre pérdida de Libros Mercantiles (Capítulo Primero RRM) . . . . .	436

Disolución y extinción . . . . .	437
<b>Formulario 283.</b> Escritura de disolución de sociedad limitada (Arts. 396, 368 y ss. LSC y 240 RRM) . . . . .	437
<b>Formulario 284.</b> Escritura de disolución y liquidación de sociedad limitada con activos repartibles (Arts. 396, 368 y ss. LSC y 240 RRM) . . . . .	441
<b>Formulario 285.</b> Cese de liquidador de sociedad limitada (Art. 376 LSC) . .	446
<b>Formulario 286.</b> Escritura de disolución y liquidación de sociedad limitada sin activos repartibles (Arts. 396, 368 y ss. LSC y 240 RRM) . . . . .	448
<b>Formulario 287.</b> Reactivación de Sociedad Limitada (Arts. 370 LSC y 242 RRM) . . . . .	453
<b>Formulario 288.</b> Escritura de reactivación y transformación en S.L. (Arts. 370 LSC y 242 RRM) . . . . .	456
<b>Formulario 289.</b> Adjudicación de activo sobrevenido (Arts. 398 LSC y 248 RRM) . . . . .	460
<b>Formulario 290.</b> Informe de los Administradores justificativo de los aspectos jurídicos, económicos de la transformación y consecuencias para los socios, así como su eventual impacto de género en los órganos de administración e incidencia, en su caso, en la responsabilidad social de la empresa . . .	462
<b>Formulario 291.</b> Anuncio de transformación de Sociedad (Art. 14 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles) . . . . .	464
<b>Formulario 292.</b> Certificación de Junta General Universal para la transformación de Sociedad Anónima en Sociedad de Responsabilidad Limitada (Art. 220 RRM) . . . . .	465
<b>Formulario 293.</b> Escritura de transformación de Sociedad Anónima en Sociedad de Responsabilidad Limitada, adoptada en Junta General Universal, con cese y nombramiento de cargos, aumento del capital social y refundición de Estatutos Sociales (Art. 220 RRM) . . . . .	472
<b>Formulario 294.</b> Certificación de Junta General para la transformación de Sociedad Anónima en Sociedad de Responsabilidad Limitada (Art. 220 RRM) . . . . .	476
<b>Formulario 295.</b> Escritura de transformación de Sociedad Anónima en Sociedad de Responsabilidad Limitada, adoptada en Junta General, con cese y nombramiento de cargos, aumento del capital social y refundición de Estatutos Sociales (Art. 220 RRM) . . . . .	484
<b>Formulario 296.</b> Certificación de Junta General Universal para la transformación de Sociedad de Responsabilidad Limitada en Sociedad Anónima (Art. 221 RRM) . . . . .	488
<b>Formulario 297.</b> Escritura de transformación de Sociedad Limitada en Sociedad Anónima, adoptado en Junta General Universal, con cese y nombramiento de cargos y refundición de Estatutos Sociales (Art. 221 RRM) .	500
<b>Formulario 298.</b> Certificación de Junta General para la transformación de Sociedad de Responsabilidad Limitada en Sociedad Anónima (Art. 221 RRM) . . . . .	503
<b>Formulario 299.</b> Escritura de transformación de sociedad de Responsabilidad Limitada en Anónima, adoptado en Junta General, con cese y nombramiento de cargos y refundición de Estatutos Sociales (Art. 221 RRM) . . . .	515

**Formulario 300.** Transformación de Sociedad Civil en Sociedad de Responsabilidad Limitada, art. 4 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles y art 218 RRR . . . . . 519

**Formulario 301.** Transformación de Sociedad Civil en Sociedad Anónima, art. 4 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles. . . . . 526

**Formulario 302.** Transformación de una Sociedad Colectiva en Sociedad de Responsabilidad Limitada, art. 4 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles y art. 217 RRM. 537

**Formulario 303.** Transformación de una Sociedad Colectiva en Sociedad Anónima, art. 4 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles y art 217 RRM . . . . . 544

**Formulario 304.** Transformación de Sociedad Comanditaria en Sociedad de Responsabilidad Limitada, art. 4 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales y art. 217 RRM . . . . . 555

**Formulario 305.** Transformación de una Sociedad Comanditaria en Sociedad Anónima, art. 4 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles y art. 217 RRM . . . . . 562

**Formulario 306.** Certificación de reactivación y transformación de sociedad Anónima en sociedad de Responsabilidad Limitada (Art. 370 LSC) . . . 573

**Formulario 307 .** Escritura de reactivación y transformación de sociedad Anónima en sociedad de Responsabilidad Limitada (Art. 370 LSC) . . . . . 580

Sociedad anónima. . . . . 587

    Escritura de constitución. . . . . 587

**Formulario 308.** Escritura de constitución de Sociedad Anónima con aportaciones dinerarias (tipo) (Art. 61 LSC). . . . . 587

**Formulario 309.** Constitución de sociedad anónima con aportaciones no dinerarias (Art. 67.1 LSC) . . . . . 590

**Formulario 310.** Desembolso del capital entregado al Notario (Artículo 62 LSC. Ahora habrá que tener en cuenta que ahora no pueden entregarse en efectivo metálico entre empresarios más de 2.500 euros) . . . . . 593

**Formulario 311.** Desembolso de parte del capital social (mínimo 25 % (Arts. 78, 79 y 80 LSC) . . . . . 594

**Formulario 312.** Escritura de desembolso de capital social pendiente (Artículo 81 LSC) . . . . . 595

**Formulario 313.** Poder a favor de los Administradores para determinados actos de la sociedad en formación (Artículo 37 LSC) . . . . . 597

**Formulario 314.** Poder provisional a favor de los Administradores para actuar antes de la inscripción (Artículo 37.1 LSC) . . . . . 598

**Formulario 315.** Establecimiento de Sucursal (Arts. 11.2 LSC y 120.2 RRM) . . . . . 599

**Formulario 316.** Establecimiento de Sucursal extranjera en España (Arts. 11.2 LSC y 120.2 RRM) . . . . . 600

**Formulario 317.** Acta de suscripción de acciones en Sociedad Anónima de formación sucesiva (Arts. 41 y ss LSC) . . . . . 603

**Formulario 318.** Escritura de constitución de Sociedad Anónima de formación sucesiva. (Arts. 41 y ss. LSC) . . . . . 604

ESTATUTOS . . . . .	607
<b>Formulario 319.</b> Estatutos tipos contemplando diversos órganos de Administración y acciones nominativas (Artículo 23 y ss. LSC) . . . . .	607
<b>Formulario 320.</b> Otra variante de estatutos tipos contemplando diversos órganos de Administración y acciones nominativas (Artículo 23 y ss. LSC) . . . . .	615
<b>Formulario 321.</b> Estatutos mínimos contemplando diversos órganos de Administración (Artículo 23 y ss. LSC) . . . . .	622
<b>Formulario 322.</b> Reseña en estatutos de acciones con anotación en cuenta (Arts. 118 y 119 LSC) . . . . .	625
<b>Formulario 323.</b> Reseña en estatutos de acciones con prestaciones accesorias (Arts. 86 a 89 LSC) . . . . .	626
<b>Formulario 324.</b> Consignación de Acciones ordinarias y privilegiadas de diferentes clases y series en Estatutos (Artículo 94 a 97 LSC) . . . . .	627
<b>Formulario 325.</b> Establecimiento del derecho de adquisición preferente en la adquisición de acciones (Artículo 129 LSC) . . . . .	629
<b>Formulario 326.</b> Restricciones a la libre transmisibilidad de las acciones (Arts. 120 y ss. LSC) . . . . .	630
<b>Formulario 327.</b> Restricciones (o libertad) a la libre transmisibilidad de acciones <i>mortis causa</i> en Estatutos (Artículo 124 LSC) . . . . .	631
<b>Formulario 328.</b> Derecho de separación de los accionistas (Artículo 346 y ss. LSC) . . . . .	632
<b>Formulario 329.</b> Derecho de exclusión de los accionistas (Artículo 350 y ss. LSC) . . . . .	633
<b>Formulario 330.</b> Escritura de protocolización de pacto privado de socios o para-sociales (Arts. 28 y 29) . . . . .	634
DESEMBOLSO CAPITAL . . . . .	649
<b>Formulario 331.</b> Escritura de desembolso de dividendos pasivos (Arts. 78 y ss. LSC) . . . . .	649
<b>Formulario 332.</b> Escritura de desembolso de dividendos pasivos formalizada por el órgano de Administración (Arts. 78 y ss. LSC) . . . . .	651
<b>Formulario 333.</b> Escritura de compraventa de acciones desembolsadas parcialmente (Artículo 85 LSC) . . . . .	653
CONVOCATORIA. JUNTA GENERAL. ACUERDOS . . . . .	655
<b>Formulario 334.</b> Anuncio de Convocatoria de Junta General Ordinaria, con petición de presencia de Notario (Arts. 196 y 203 LSC) . . . . .	655
<b>Formulario 335.</b> Anuncio de Convocatoria de Junta General Ordinaria, con petición de presencia de Notario (Arts. 196 y 197 LSC) . . . . .	657
<b>Formulario 336.</b> Autorización privada para representar a un socio en la Junta General (Arts. 183 y 184 LSC) . . . . .	658
<b>Formulario 337.</b> Diligencias notariales puestas en Acta de Junta General (Art. 203 LSC) . . . . .	659
<b>Formulario 338.</b> Reseña del derecho de información en la Sociedad Anónima (Artículo 197 LSC) . . . . .	661
<b>Formulario 339.</b> Limitación estatutaria para asistir a las Juntas (Artículo 179.2 LSC) . . . . .	662

**Formulario 340.** Autorización estatutaria para asistir a las Juntas y derecho de asistencia de los Administradores (Arts. 180 y 181 LSC) . . . . . 663

**Formulario 341.** Derecho de voto en las Juntas (Artículo 188 LSC) . . . . . 664

**Formulario 342.** Acta notarial de requerimiento de complemento de convocatoria (Artículo 172 y 519 LSC) . . . . . 665

**Formulario 343.** Anuncio de complemento de convocatoria de Junta General de Sociedad Anónima (Artículo 172 y 519 LSC) . . . . . 666

**Formulario 344.** Acciones sin derecho a voto en las Juntas (Artículo 98 LSC) . . . . . 667

**Formulario 345.** Convocatoria de reunión del Consejo de Administración por su Presidente (Artículo 246 LSC) . . . . . 668

**Formulario 346.** Requerimiento de Consejeros para la celebración de reunión del Consejo de Administración (Artículo 246.2 LSC) . . . . . 669

**Formulario 347.** Convocatoria de reunión de Consejo de Administración realizada por los Consejeros (Artículo 246.2 LSC) . . . . . 670

**Formulario 348.** Acuerdo del Consejo de Administración por escrito y sin sesión (Artículo 248.2 LSC) . . . . . 671

ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN DE CONSTITUCIÓN . . . . . 673

**Formulario 349.** Escrituras de cese, nombramiento y reelección de Administradores (Art. 214 LSC) . . . . . 673

**Formulario 350.** Escrituras de aceptación separada de cargo (Artículo 214.3 LSC) . . . . . 674

**Formulario 351.** Cláusula de nombramiento de Consejo de Administración (Art. 242 LSC) . . . . . 675

**Formulario 352.** Escritura de separación de Administrador (Artículo 223 LSC) . . . . . 677

**Formulario 353.** Nombramiento de consejeros por sistema proporcional (Arts. 243 LSC y 140 RRM) . . . . . 678

**Formulario 354.** Nombramiento de miembros del Consejo de Administración por cooptación (Arts. 244 LSC y 139 RRM) . . . . . 679

**Formulario 355.** Facultades de escritura de poder general de gestión y disposición de Sociedad Anónima (Artículo 233 y ss. LSC) . . . . . 681

ACCIONES . . . . . 687

**Formulario 356.** Escritura de compraventa de acciones (Artículo 113 y ss. LSC) . . . . . 687

**Formulario 357.** Escritura de compraventa de acciones con prestación accesorio (Artículo 88 LSC) . . . . . 689

**Formulario 358.** Prenda de acciones (Artículo 132 LSC) . . . . . 691

MODIFICACIÓN DE ESTATUTOS . . . . . 695

**Formulario 359.** Modificación de estatutos con nuevas obligaciones para los socios (Arts. 291 LSC y 159.3 RRM) . . . . . 695

**Formulario 360.** Modificación de estatutos respecto al establecimiento de restricciones a la transmisión de acciones (Artículo 123 LSC) . . . . . 697

**Formulario 361.** Modificación de estatutos respecto a la denominación y domicilio (Arts. 289 y 285 LSC y 163 y 413 RRM) . . . . . 698

<b>Formulario 362.</b> Modificación de estatutos de cambio de objeto con separación de accionistas vía reducción de capital (Arts. 346 LSC) . . . . .	699
<b>Formulario 363.</b> Aumento de capital (295 LSC) . . . . .	702
<b>Formulario 364.</b> Delegación en los Administradores de la facultad de ejecutar el Aumento de capital (Arts. 297 LSC) . . . . .	703
<b>Formulario 365.</b> Capital autorizado para aumento (Artículo 506 LSC) . . . .	704
<b>Formulario 366.</b> Aumento de capital incompleto (Arts. 311 LSC) . . . . .	706
<b>Formulario 367.</b> Escrituras de reducción de capital (Arts. 317 y ss. LSC) . .	707
<b>Formulario 368.</b> Reducción y aumento de capital simultáneo con prima de emisión (operación acordeón – Arts. 343 LSC) . . . . .	708
<b>Formulario 369.</b> Reducción de capital por adquisición de acciones propias (Arts. 338 a 342 LSC) . . . . .	711
<b>DISOLUCIÓN, CESIÓN GLOBAL DE ACTIVO Y PASIVO, LIQUIDACIÓN Y REACTIVACIÓN.</b> . . . . .	713
<b>Formulario 370.</b> Pacto estatutario regulando la liquidación en caso de empate y bloqueo . . . . .	713
<b>Formulario 371.</b> Escritura de disolución de sociedad anónima (Arts. 368 y ss. LSC y 240 RRM) . . . . .	714
<b>Formulario 372.</b> Requerimiento de los accionistas solicitando Junta para disolver sociedad (Art. 365 LSC) . . . . .	718
<b>Formulario 373.</b> Escritura de reactivación de Sociedad Anónima, en Liquidación (Arts. 242 RRM y 346 y 370 LSC) . . . . .	720
<b>Formulario 374.</b> Disolución de Sociedad Anónima (Arts. 370 LSC y 242 RRM) . . . . .	721
<b>Formulario 375.</b> Escritura de extinción de Sociedad Anónima (Arts. 395 a 397 LSC y 247 RRM) . . . . .	722
<b>Formulario 376.</b> Adjudicación de bienes a los socios en extinción de la sociedad (Arts. 398 LSC y 248 RRM) . . . . .	723
<b>Formulario 377.</b> Escritura de liquidación y extinción simultáneas de Sociedad Anónima (Arts. 395 a 397 LSC y 247 RRM) . . . . .	725
<b>Formulario 378.</b> Adjudicación de activo sobrevenido (Artículo 398 LSC) .	726
<b>Formulario 379.</b> Nombramiento de Comisión ejecutiva (Arts. 149 y ss. LSC y 146 RRM) . . . . .	727
<b>Formulario 380.</b> Adopción de acuerdos por el Consejo de Administración por escrito y sin sesión (Artículo 248 para SA) . . . . .	728
<b>MODIFICACIONES ESTRUCTURALES.</b> . . . . .	729
<b>Formulario 381.</b> Escritura de transformación de sociedad anónima en sociedad limitada (Art. 3 y ss. Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles) . . . . .	729
<b>Formulario 382.</b> Escritura de escisión parcial (participada) y constitución de S.L. (Arts. 68 y ss. Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles, y art. 19 LSC) . . . . .	733
<b>Formulario 383.</b> Proyecto de Fusión de Sociedades (Art. 31, Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles) . . . . .	750
<b>Formulario 384.</b> Informe de los Administradores sobre el proyecto de fusión, art. 33 de la LME . . . . .	752



<b>Formulario 385.</b> convocatoria de Junta General para la fusión de Sociedad	754
<b>Formulario 386.</b> Anuncio de Fusión, art 43 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de sociedades mercantiles . . . . .	755
<b>Formulario 387.</b> Certificado de Junta General Universal, acuerdo de Fusión, art. 39 y siguientes de la LME, en la Sociedad Absorbente . . . . .	756
<b>Formulario 388.</b> Certificado de Junta General Universal, acuerdo de Fusión, art. 39 y siguientes de la LME, en la Sociedad Absorbida . . . . .	760
<b>Formulario 389.</b> Certificado de Junta General convocada, acuerdo de Fusión, art. 39 y siguientes de la LME, en la Sociedad Absorbente . . . . .	763
<b>Formulario 390.</b> Certificado de Junta General convocada, acuerdo de Fusión, art. 39 y siguientes de la LME, en la Sociedad Absorbida . . . . .	767
<b>Formulario 391.</b> Escritura de Fusión por absorción adoptado en Junta General convocada, art 45 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles . . . . .	771
<b>Formulario 392.</b> Certificado de decisión del único socio, por sociedades indirectamente participada por otra sociedad, art 49 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles. . .	776
<b>Formulario 393.</b> Escritura de Fusión por sociedades indirectamente participadas (Art 49 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles). . . . .	781
<b>Formulario 394.</b> Certificado de Junta General Universal, acuerdo de Fusión, por sociedades íntegramente participadas (Art 49 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles).	786
<b>Formulario 395.</b> Escritura de Fusión, por sociedades íntegramente participadas, art 49 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles . . . . .	790
<b>Formulario 396.</b> Escritura de cesión global de activos (ART. 81 y ss. Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles) . . . . .	795
<b>Formulario 397.</b> Informe de los Administradores sobre la segregación de la Sociedad <<>> (Art 77 de la Ley de modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles . . . . .	799
<b>Formulario 398.</b> Proyecto de escisión total (Art. 74 de la Ley 3/2009, de 3 de abril de modificaciones estructurales de sociedades mercantiles. (Se escinde en dos sociedades de nueva constitución). . . . .	802
<b>Formulario 399.</b> Proyecto de escisión parcial (Art 74 de la Ley 3/2009, de 3 de abril de modificaciones estructurales de sociedades mercantiles) . . . . .	805
<b>Formulario 400.</b> Proyecto de segregación (Art 74 de la Ley 3/2009, de 3 de abril de modificaciones estructurales de sociedades mercantiles) . . . . .	808
<b>Formulario 401.</b> Certificado de Junta General convocada, acuerdo de escisión total y disolución y liquidación de la sociedad escindida (Art. 69 y siguientes de la Ley de modificaciones estructurales) . . . . .	811
<b>Formulario 402.</b> Certificado de Junta General Universal, acuerdo de escisión total y disolución y liquidación de la sociedad escindida (Art. 69 y siguientes de la Ley de modificaciones estructurales) . . . . .	813
<b>Formulario 403.</b> Certificado de Junta General convocada, acuerdo de escisión parcial subsistiendo la sociedad escindida (Art. 70 y siguientes de la Ley de modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles). . . . .	815

<b>Formulario 404.</b> Certificado de Junta General Universal, acuerdo de escisión parcial, subsistiendo la sociedad escindida (Art. 70 y siguientes de la Ley de modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles) . . . . .	817
<b>Formulario 405.</b> Certificación de la Junta General Universal de la Sociedad –segregada– (Art. 71 de la Ley de modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles) . . . . .	819
<b>Formulario 406.</b> Certificación de Segregación de sociedades (Sociedad beneficiaria de segregación), (Art. 71 de la Ley de modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles adoptado en Junta General Universal) . . . . .	825
<b>Formulario 407.</b> Anuncio de escisión (Art 43 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de sociedades mercantiles) . . . . .	830
<b>Formulario 408.</b> Escritura de escisión total (Art. 69 de la Ley de modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles, adoptado en Junta General Universal) . . . . .	831
<b>Formulario 409.</b> Escritura de Escisión Parcial (Art 70 de la Ley de modificaciones estructurales en sociedades mercantiles, adoptado en Junta General Universal) . . . . .	836
<b>Formulario 410.</b> Escritura de segregación (Art. 71 de la Ley de modificaciones estructurales, adoptado el acuerdo en Junta General Universal) . . . .	842
<b>Formulario 411.</b> Comunicación al Ministerio de Economía y Hacienda, artículos 48 y siguientes del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por el Real Decreto 634/2015, de 10 de julio . . . . .	848
SOCIEDADES MERCANTILES CON REGULACIÓN ESPECIAL . . . .	849
<b>Formulario 412.</b> Escritura de constitución telemática a través de CIRCE y la plataforma notarial SIC (RDL 421/2015, de 29 de mayo) . . . . .	849
<b>Formulario 413.</b> Escritura de constitución de Sociedad Limitada Nueva Empresa (Arts. 434 y ss. LSC) . . . . .	852
<b>Formulario 414.</b> Cláusula en compraventa de participaciones sociales de S.L.N.E. a favor de persona jurídica (Art. 444 LSC) . . . . .	859
<b>Formulario 415.</b> Escritura de constitución de sociedad limitada profesional (Ley 2/2007, de 15 de marzo) . . . . .	860
<b>Formulario 416.</b> Escritura de constitución de entidad de Dinero Electrónico (Ley 21/2011, de 26 de julio y RD 778/2012, arts. 20 y ss. LSC y 114 RRM, puede ser Limitada o Anónima) . . . . .	869
<b>Formulario 417.</b> Constitución de Sociedad Limitada Laboral (Ley 44/2015, de 14 de octubre, de Sociedades Laborales y Participadas) . . . . .	871
<b>Formulario 418.</b> Escritura de constitución de Sociedad Colectiva (Arts. 125 a 144 CCom y 209 a 212 RRM) . . . . .	883
<b>Formulario 419.</b> Escritura de constitución de Sociedad Comanditaria Simple (Arts. 145 a 150 CCom y 209 a 212 RRM) . . . . .	887
<b>Formulario 420.</b> Escritura de constitución de Sociedad Comanditaria por acciones (Arts. 3 LSC y 213 a 215 RRM) . . . . .	891
<b>Formulario 421.</b> Escritura de constitución de Sociedades de Capital- Riesgo (Ley 22/2014, de 12 de noviembre, reguladora de las Entidades de Capital- Riesgo y otras Entidades de Inversión Colectiva de tipo cerrado) . . .	894
<b>Formulario 422.</b> Escritura de constitución de Sociedad Anónima Deportiva –SAD– (Ley 10/1990, de 15 de octubre, del Deporte y RD 1251/1999, de 16 de julio, sobre Sociedades Anónimas Deportivas) . . . . .	896

<b>Formulario 423.</b> Escritura de constitución de Sociedad Cooperativa (Ley 27/1999, de 16 de julio, de Cooperativas – Se ofrece una escritura general aunque cada tipo de Cooperativa tiene sus singularidades) . . . . .	908
<b>Formulario 424.</b> Escritura de constitución de Sociedad Anónima Europea (Reglamento (CE), núm. 2157/2001 del Consejo, de 8 de octubre de 2001) . . . . .	932
<b>Formulario 425.</b> Agrupación de Interés Económico (Ley 12/1991, de 29 de abril, de Agrupaciones de Interés Económico) . . . . .	937
<b>Formulario 426.</b> Agrupación Europea de Interés Económico (Reglamento CEE 2137/85, del Consejo, de 25 de julio) . . . . .	942
<b>Formulario 427.</b> Escritura de Sociedad Agraria de Transformación (Real Decreto 1776/1981, de 3 de agosto, Orden Ministerial de 14 de septiembre de 1982). . . . .	945
<b>Formulario 428.</b> Estatutos de SAT facilitado por el Ministerio de Agricultura . . . . .	958
<b>Formulario 429.</b> Acta fundacional privada de SAT (Real Decreto 1776/1981, de 3 de agosto, y en la Orden Ministerial de 14 de septiembre de 1982). . . . .	963
<b>Formulario 430.</b> Escritura de constitución de Unión Temporal de Empresas (Ley 18/1982, modificada por la Ley 12/1991 de 29 de Abril) . . . . .	965
<b>Formulario 431.</b> Estatutos de Unión Temporal de Empresas (Ley 18/1982, modificada por la Ley 12/1991 de 29 de Abril) . . . . .	968
<b>Formulario 432.</b> Memoria de la Unión Temporal de Empresas (Ley 18/1982, modificada por la Ley 12/1991 de 29 de Abril) . . . . .	982
<b>Formulario 433.</b> Escritura de disolución de Unión Temporal de Empresas (Ley 18/1982, modificada por la Ley 12/1991 de 29 de Abril) . . . . .	983
<b>Formulario 434.</b> Escritura de constitución de Sociedad Anónima cotizada de Inversión en el Mercado Inmobiliario –SOCIMI– (Ley 11/2009, de 26 de octubre, de sociedades anónimas cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario y LSC) . . . . .	986
<b>Formulario 435.</b> Escritura de constitución de sociedad de garantía recíproca (Ley 1/1994, de 11 de Marzo, sobre el Régimen Jurídico de las Sociedades de Garantía Recíproca) . . . . .	1009
<b>Parte tercera Formularios de poderes, consentimientos y autorizaciones . . .</b>	<b>1031</b>
<b>Formulario 436.</b> Escritura de poder recíproco . . . . .	1031
<b>Formulario 437.</b> Escritura de poder con facultad de autocontratación . . . .	1032
<b>Formulario 438.</b> Poder irrevocable . . . . .	1033
<b>Formulario 439.</b> Escritura de sustitución de poder no contemplada en el poder originario . . . . .	1034
<b>Formulario 440.</b> Poder con limitaciones temporales, territoriales o cuantitativas . . . . .	1035
<b>Formulario 441.</b> Escritura de poder general amplio. . . . .	1036
<b>Formulario 442.</b> Facultad de rendición de cuentas (o de exclusión) . . . . .	1038
<b>Formulario 443.</b> Facultad en poder para obtener copias . . . . .	1039
<b>Formulario 444.</b> Limitación del apoderamiento a la exhibición de copia . .	1040
<b>Formulario 445.</b> Escritura de poder mercantil . . . . .	1041
<b>Formulario 446.</b> Poder general para elevar acuerdos de la Junta General y de los órganos de administración . . . . .	1044
<b>Formulario 447.</b> Facultades para vender participaciones sociales y acciones	1045

<b>Formulario 448.</b> Facultades para asistir a Juntas Generales . . . . .	1046
<b>Formulario 449.</b> Facultades genéricas para constituir una Sociedad mercantil . . . . .	1047
<b>Formulario 450.</b> Facultades para suscribir un seguro . . . . .	1048
<b>Formulario 451.</b> Escritura de revocación de poder . . . . .	1049
<b>Formulario 452.</b> Escritura de renuncia de poder . . . . .	1050
<b>Formulario 453.</b> Escritura de renuncia y revocación de poderes de sociedades . . . . .	1051
<b>Formulario 454.</b> Escritura de modificación o ampliación de poder . . . . .	1052
<b>Formulario 455.</b> Remisión al protocolo del notario autorizante para acreditar la representación . . . . .	1053
<b>Formulario 456.</b> Escritura de subapoderamiento . . . . .	1054
<b>Formulario 457.</b> Poder para instar actas notariales . . . . .	1055
<b>Formulario 458.</b> Facultad para solicitar y obtener copias del poder . . . . .	1056
<b>Formulario 459.</b> Escritura de poder general para pleitos (modelo amplio) . .	1057
<b>Formulario 460.</b> Poder general para pleitos (modelo sencillo o reducido) . .	1060
<b>Formulario 461.</b> Facultad especial para querrela o denuncia . . . . .	1061
<b>Formulario 462.</b> Facultades para procedimientos de separación, nulidad y divorcio . . . . .	1062
<b>Formulario 463.</b> Poder para recusar a Jueces y Magistrados . . . . .	1063
<b>Formulario 464.</b> Facultades excluidas del poder . . . . .	1064
<b>Formulario 465.</b> Poder para testificar en juicio . . . . .	1065
<b>Formulario 466.</b> Facultades para transigir . . . . .	1066
<b>Formulario 467.</b> Facultades para interrogatorio . . . . .	1067
<b>Formulario 468.</b> Revocación del poder general para pleitos . . . . .	1068
<b>Formulario 469.</b> Nota de remisión de copia electrónica a través de SIGNO	1069
<b>Formulario 470.</b> Cláusula adicional en previsión de la propia discapacidad .	1070
<b>Formulario 471.</b> Otra cláusula adicional en previsión de la propia discapacidad . . . . .	1071
<b>Formulario 472.</b> Poder para solicitar certificado electrónico (modelo normal) . . . . .	1072
<b>Formulario 473.</b> Formularios para obtener certificados electrónicos por entidades sin personalidad jurídica . . . . .	1073
<b>Formulario 474.</b> Poder tipo sugerido por la Fábrica Nacional de Moneda y Timbre . . . . .	1074
<b>Formulario 475.</b> Poder para administrar inmuebles . . . . .	1075
<b>Formulario 476.</b> Poder para administrar y vender inmuebles . . . . .	1076
<b>Formulario 477.</b> Poder general para enajenar inmuebles . . . . .	1077
<b>Formulario 478.</b> Poder para vender inmuebles con restricciones . . . . .	1078
<b>Formulario 479.</b> Facultades para adquirir, permutar, realizar agrupaciones .	1079
<b>Formulario 480.</b> Poder para cesar el proindiviso existente sobre una finca .	1080
<b>Formulario 481.</b> Poder con facultades para comprar e hipotecar . . . . .	1081
<b>Formulario 482.</b> Facultades para comprar y subrogarse en hipoteca . . . . .	1082
<b>Formulario 483.</b> Facultades para comprar e hipotecar . . . . .	1083
<b>Formulario 484.</b> Poder especial para vender bienes inmuebles . . . . .	1084
<b>Formulario 485.</b> Facultades para vender y extinguir comunidades . . . . .	1085
<b>Formulario 486.</b> Facultades para permutar una finca . . . . .	1086
<b>Formulario 487.</b> Poder para ceder bienes en pago de deudas . . . . .	1087
<b>Formulario 488.</b> Poder para ceder bienes en pago de deudas de forma general . . . . .	1088

<b>Formulario 489.</b>	Facultades para arrendamientos. . . . .	1089
<b>Formulario 490.</b>	Facultad para renunciar a privilegios . . . . .	1090
<b>Formulario 491.</b>	Facultad para realizar reclamaciones laborales . . . . .	1091
<b>Formulario 492.</b>	Poder para administrar bienes. . . . .	1092
<b>Formulario 493.</b>	Poder para comprar un vehículo y conducirlo. . . . .	1093
<b>Formulario 494.</b>	Poder para contratar personal. . . . .	1094
<b>Formulario 495.</b>	Poder para realizar gestiones ante el Registro de la Propiedad . . . . .	1095
<b>Formulario 496.</b>	Poder para contratar seguros. . . . .	1096
<b>Formulario 497.</b>	Poder para ejercitar el derecho de voto por correo en las elecciones. . . . .	1097
<b>Formulario 498.</b>	Poder para contraer matrimonio civil . . . . .	1098
<b>Formulario 499.</b>	Poder para contraer matrimonio canónico . . . . .	1099
<b>Formulario 500.</b>	Revocación del poder para contraer matrimonio civil . . . . .	1100
<b>Formulario 501.</b>	Facultades para realizar donaciones . . . . .	1101
<b>Formulario 502.</b>	Facultades para aceptar donaciones . . . . .	1102
<b>Formulario 503.</b>	Poder para aceptar una herencia concreta . . . . .	1103
<b>Formulario 504.</b>	Otro tipo de poder para aceptar herencias con facultad de disposición . . . . .	1104
<b>Formulario 505.</b>	Poder para aceptar cualquier herencia. . . . .	1105
<b>Formulario 506.</b>	Facultades en un poder para actos de administración respecto a una sucesión . . . . .	1106
<b>Formulario 507.</b>	Facultades para ceder derechos hereditarios. . . . .	1107
<b>Formulario 508.</b>	Facultades para renunciar y/o repudiar una herencia . . . . .	1108
<b>Formulario 509.</b>	Facultades para aceptar una herencia a beneficio de inventario . . . . .	1109
<b>Formulario 510.</b>	Facultades para solicitar inventario (derecho a deliberar) . . . . .	1110
<b>Formulario 511.</b>	Poder general para actuaciones bancarias. . . . .	1111
<b>Formulario 512.</b>	Facultades para manejar cuentas corrientes o de ahorro . . . . .	1113
<b>Formulario 513.</b>	Facultades para obtener préstamos . . . . .	1114
<b>Formulario 514.</b>	Facultades para dar carta de pago y cancelar hipotecas . . . . .	1115
<b>Formulario 515.</b>	Facultades para avalar a terceros . . . . .	1116
<b>Formulario 516.</b>	Facultades para avalar una operación concreta . . . . .	1117
<b>Formulario 517.</b>	Facultades para asistir a una reunión de una Comunidad de Propietarios . . . . .	1118
<b>Formulario 518.</b>	Facultad de auto- contratación (breve) . . . . .	1119
<b>Formulario 519.</b>	Facultad de auto- contratación (más amplia) . . . . .	1120
<b>Formulario 520.</b>	Relevación de cuentas del apoderado . . . . .	1121
<b>Formulario 521.</b>	Limitación temporal del poder . . . . .	1122
<b>Formulario 522.</b>	Limitación espacial del poder . . . . .	1123
<b>Formulario 523.</b>	Poder irrevocable . . . . .	1124
<b>Formulario 524.</b>	Facultad para contratar con compañías telefónicas . . . . .	1125
<b>Formulario 525.</b>	Facultad para rescindir contrato . . . . .	1126
<b>Formulario 526.</b>	Facultad para resolver contrato de arrendamiento . . . . .	1127
<b>Formulario 527.</b>	Escritura de sustitución de poder . . . . .	1128
<b>Formulario 528.</b>	Facultad de sustituir . . . . .	1129
<b>Formulario 529.</b>	Facultad de de apoderar . . . . .	1130
<b>Formulario 530.</b>	Prohibición de sustitución del poder. . . . .	1131
<b>Formulario 531.</b>	Escritura de Autorización para viajar. . . . .	1132
<b>Formulario 532.</b>	Escritura de consentimiento . . . . .	1133

<b>Formulario 533.</b> Autorización para usar un vehículo. . . . .	1134
<b>Formulario 534.</b> Consentimiento para disponer de la vivienda habitual en escritura pública . . . . .	1135
<b>Formulario 535.</b> Consentimiento para enajenar o gravar la vivienda habitual en la intervención de la propia escritura . . . . .	1136
<b>Formulario 536.</b> Autorización paterna para que hijo menor viva en compañía de un tercero . . . . .	1137
<b>Formulario 537.</b> Escritura de consentimiento paterno para contraer matrimonio por menores desde los 16 años de edad . . . . .	1138
<b>Formulario 538.</b> Autorización o poder para recoger título académico . . . . .	1139
<b>Formulario 539.</b> Acreditación relación filial con libro de Familia. . . . .	1140
<b>Formulario 540.</b> Representación de los hijos menores por un solo cónyuge con el consentimiento del otro. . . . .	1141
<b>Formulario 541.</b> Representación de los hijos por uno solo de los padres por atribución judicial de la patria potestad . . . . .	1142
<b>Formulario 542.</b> Representación de menores por ambos cónyuges . . . . .	1143
<b>Formulario 543.</b> Consignación de la patria potestad prorrogada o rehabilitada . . . . .	1144
<b>Formulario 544.</b> Representación de uno solo de los padres por conflicto de intereses del menor con el otro progenitor . . . . .	1145
<b>Formulario 545.</b> Representación de menor por defensor judicial. . . . .	1146
<b>Formulario 546.</b> Intervención de los padres del menor con autorización judicial . . . . .	1147
<b>Formulario 547.</b> Intervención de los padres complementando la capacidad de obrar del hijo mayor de dieciséis años . . . . .	1148
<b>Formulario 548.</b> Intervención de tutor en representación del incapacitado judicialmente . . . . .	1149
<b>Formulario 549.</b> Intervención del emancipado junto con sus padres para consentir. . . . .	1150
<b>Formulario 550.</b> Intervención del administrador concursal . . . . .	1151
<b>Formulario 551.</b> Capitulaciones matrimoniales pactando el régimen de separación de bienes. . . . .	1152
<b>Formulario 552.</b> Pacto de convivencia en parejas de hecho. . . . .	1154
<b>Formulario 553.</b> Escritura de capitulaciones matrimoniales pactando el régimen de participación . . . . .	1156
<b>Formulario 554.</b> Escritura de capitulaciones matrimoniales pactando el régimen de gananciales. . . . .	1157
<b>Formulario 555.</b> Intervención como mandatario verbal en una escritura . . . . .	1158
<b>Formulario 556.</b> Advertencia expresa en Asiento de presentación en compraventa con mandatario verbal . . . . .	1159
<b>Formulario 557.</b> Formulario sencillo de ratificación de otra escritura . . . . .	1160
<b>Formulario 558.</b> Escritura de ratificación con exposición más detallada . . . . .	1161
<b>Formulario 559.</b> Diligencia de ratificación o conformidad. . . . .	1162
<b>Formulario 560.</b> Diligencia en pie de copia de escrituras carentes de plena representación. . . . .	1163
<b>Formulario 561.</b> Diligencia de aceptación de donación. . . . .	1164
<b>Formulario 562.</b> Escritura de adhesión. . . . .	1165
<b>Parte cuarta Formularios de actas notariales . . . . .</b>	<b>1169</b>

**Formulario 563.** Acta acreditativa del hecho de la existencia de una persona (Art. 200 RN) . . . . . 1169

**Formulario 564.** Acta de verificación de página web (Art. 200 RN) . . . . . 1170

**Formulario 565.** Acta de constatación de contenido de Whsatsapp (Art. 200 RN) . . . . . 1171

**Formulario 566.** Acta notarial de sorteo de lotes previa a una sucesión (Art. 199 RN) . . . . . 1172

**Formulario 567.** Acta de protocolización de bases de concurso y de sorteo (Art. 211 RN) . . . . . 1173

**Formulario 568.** Acta de requerimiento para asistencia a junta general de sociedad de Responsabilidad Limitada (Art. 202 y ss. RN). . . . . 1175

**Formulario 569.** Acta de convocatoria para asistencia a junta sociedad anónima (Art. 202 y ss. RN) . . . . . 1176

**Formulario 570.** Acta de envío de carta por correo certificado con acuse de recibo (Art. 201 RN) . . . . . 1179

**Formulario 571.** Acta de entrega del notario de carta (Art. 202 RN) . . . . . 1180

**Formulario 572.** Acta de envío de carta por telefax de la Notaría (Art. 202 RN) . . . . . 1181

**Formulario 573.** Diligencias de envío de carta y recepción del acuse de recibo (Art. 202 RN) . . . . . 1182

**Formulario 574.** Acta de requerimiento tipo (Art. 202 y ss. RN) . . . . . 1183

**Formulario 575.** Acta de requerimiento para realizarlo en distinto término municipal por otro Notario (Art. 202 y ss. RN) . . . . . 1184

**Formulario 576.** Acta de requerimiento de otro Notario (Art. 202 y ss. RN) . . . . . 1185

**Formulario 577.** Acta de notificación tipo (Art. 202 y ss. RN) . . . . . 1186

**Formulario 578.** Acta de notificación y requerimiento para subrogación de préstamos por el acreedor, Ley 41/2007, de 27 de diciembre. . . . . 1187

**Formulario 579.** Diligencia de entrega de copia cédula al requerido (Art. 203 RN) . . . . . 1189

**Formulario 580.** Diligencia de entrega de copia cédula a persona distinta del requerido (Art. 202 y ss. RN) . . . . . 1190

**Formulario 581.** Diligencia de contestación (Art. 202 y ss. RN) . . . . . 1191

**Formulario 582.** Diligencia de falta de contestación (Art. 202 y ss. RN) . . 1192

**Formulario 583.** Acta de apertura de caja de seguridad (Art. 199 RN) . . . . 1193

**Formulario 584.** Acta de autenticación de fotografías (Arts. 199 y 200 RN) . . . . . 1194

**Formulario 585.** Acta de apertura de caja de seguridad (Art. 199 RN) . . . . 1195

**Formulario 586.** Acta de existencia de una persona (Art. 200 RN) . . . . . 1196

**Formulario 587.** Acta de notificación de la cesión de un crédito hipotecario (Arts. 202 y 203 RN) . . . . . 1197

**Formulario 588.** Acta de notificación a arrendatario de la venta de la vivienda arrendada (Arts. 202 y 203 RN) . . . . . 1198

**Formulario 589.** Acta mixta de manifestaciones y reagrupación familiar (Arts. 208 y 200 RN) . . . . . 1199

**Formulario 590.** Acta de manifestaciones asumiendo manutención de estudiante (Art. 208 RN) . . . . . 1201

**Formulario 591.** Acta de exhibición de cosas (Art. 200. 3 RN) . . . . . 1202

<b>Formulario 592.</b> Acta de exhibición de mensajes telefónicos (Arts. 199 y 200 RN) . . . . .	1203
<b>Formulario 593.</b> Acta acreditando el cumplimiento de pago de una condición resolutoria (Art. 200 RN) . . . . .	1204
<b>Formulario 594.</b> Acta de exhibición de letras para cancelación de hipoteca cambiaria (Art. 200 RN) . . . . .	1205
<b>Formulario 595.</b> Instancia privada de solicitud de extinción de condición resolutoria por caducidad. . . . .	1206
<b>Formulario 596.</b> Actas de caducidad de obligaciones, hipotecaria o condición resolutoria explícita (Arts. 200 y 208 RN). . . . .	1207
<b>Formulario 597.</b> Acta de exhibición de documentos (Art. 200 RN) . . . . .	1208
<b>Formulario 598.</b> Acta de exhibición de documento para surtir efectos en otro país (Art. 207 RN). . . . .	1209
<b>Formulario 599.</b> Acta de legitimación de firmas y testimonio en documento (Art. 207 RN) . . . . .	1211
<b>Formulario 600.</b> Acta de referencia (o manifestaciones, Art. 208 RN). . . . .	1212
<b>Formulario 601.</b> Acta de homenaje a un empleado de notaría por su jubilación (Art. 208 RN). . . . .	1213
<b>Formulario 602.</b> Acta de manifestaciones sobre pérdida de libros mercantiles (Art. 208 RN) . . . . .	1214
<b>Formulario 603.</b> Acta de protesto (Art. 171 RN) . . . . .	1215
<b>Formulario 604.</b> Cédula de notificación de protesto y diligencias (Arts. 171 y 202 RN) . . . . .	1216
<b>Formulario 605.</b> Cierre del acta de notoriedad. . . . .	1218
<b>Formulario 606.</b> Diligencia de interrupción de la tramitación del acta de notoriedad . . . . .	1219
<b>Formulario 607.</b> Acta inicial de notoriedad para acreditar la condición de pareja estable en Aragón (Art. 209 RN) . . . . .	1220
<b>Formulario 608.</b> Cierre del acta de notoriedad sobre convivencia de parejas de hecho (Art. 209 y ss. RN). . . . .	1221
<b>Formulario 609.</b> Acreditación del último domicilio de un causante (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . .	1222
<b>Formulario 610.</b> Acreditación del patrimonio del causante para examinar la competencia del notario (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN). . . . .	1223
<b>Formulario 611.</b> Acreditación del lugar de fallecimiento del causante (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . .	1224
<b>Formulario 612.</b> Reseña de la competencia del notario del distrito colindante (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . .	1225
<b>Formulario 613.</b> Competencia territorial por el lugar del domicilio del requirente (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . .	1226
<b>Formulario 614.</b> Acta de manifestaciones recogiendo la prueba testifical (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . .	1227
<b>Formulario 615.</b> Reseña en el acta inicial de falta de solicitudes coincidentes (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . .	1229
<b>Formulario 616.</b> Diligencia suspendiendo la tramitación del acta de notoriedad (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . .	1230
<b>Formulario 617.</b> Oficio al ministerio fiscal comunicando incidencia (Arts. 56 RN) . . . . .	1231
<b>Formulario 618.</b> Anuncio en el BOE (Art. 56.2 LN) . . . . .	1232



**Formulario 619.** Acta de inicio de hijos y cónyuge supérstite (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . . 1233

**Formulario 620.** Acta de inicio de parientes colaterales (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . . 1235

**Formulario 621.** Cierre de acta de notoriedad de hijos y viudo (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . . 1237

**Formulario 622.** Acta de cierre de ascendientes (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . . 1238

**Formulario 623.** Acta de cierre de colaterales (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . . 1239

**Formulario 624.** Acta inicial de notoriedad de declaración de herederos abintestato (Arts. 55 y 56 LN y 209 bis RN) . . . . . 1240

**Formulario 625.** Acta de notoriedad para acreditar el fallecimiento sin descendencia (Art. 209 RN) . . . . . 1242

**Formulario 626.** Acta de notoriedad para acreditar la nacionalidad (Art. 209 RN) . . . . . 1244

**Formulario 627.** Acta de invitación para tramitar acta de notoriedad (sefaradí) (Art. 209 RN) . . . . . 1245

**Formulario 628.** Acta de invitación para tramitar acta de notoriedad (*vigente hasta el 1 de octubre de 2019*) . . . . . 1246

**Formulario 629.** Acta de protocolización de certificado final de . . . . . 1250

**Formulario 630.** Acta de protocolización de laudo arbitral (Art. 211 y ss. RN) . . . . . 1252

**Formulario 631.** Acta de protocolización de informe o valoración de un bien (Art. 211 y ss. RN) . . . . . 1253

**Formulario 632.** Acta de ingreso voluntario en un centro psiquiátrico (Art. 208 RN) . . . . . 1254

**Formulario 633.** Acta de depósito (modelo tipo), (Art. 216 RN) . . . . . 1255

**Formulario 634.** Acta de devolución de depósito cuando no es . . . . . 1256

**Formulario 635.** Acta de depósito del Libro del Edificio (Art. 216 RN) . . . . . 1257

**Formulario 636.** Diligencia de devolución del depósito (Art. 216 RN) . . . . . 1258

**Formulario 637.** Acta de liquidación de saldo (Art. 207 RN) . . . . . 1259

**Formulario 638.** Acta de titular real (Art. 208 RN) . . . . . 1260

**Formulario 639.** Acta para acreditar el cumplimiento de transparencia material de la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los contratos de crédito inmobiliario (Art. 199 y ss. RN) . . . . . 1261

**Formulario 640.** Diligencia de cierre positivo del acta para acreditar el cumplimiento de transparencia material de la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los contratos de crédito inmobiliario (Art. 199 y ss. RN) . . . . . 1267

**Formulario 641.** Diligencia de cierre negativo del acta para acreditar el cumplimiento de transparencia material de la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los contratos de crédito inmobiliario (Art. 199 y ss. RN) . . . . . 1268

**Formulario 642.** Acta (breve) para acreditar el cumplimiento de transparencia material de la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los contratos de crédito inmobiliario (Art. 199 y ss. RN) . . . . . 1269

**Parte quinta** **Formulario s relativos al derecho de familia y en favor de las personas con discapacidad.** . . . . . 1275

**Formulario 643.** Escritura de poder para contraer matrimonio civil . . . . . 1275

<b>Formulario 644.</b> Escritura de revocación del poder para contraer matrimonio civil . . . . .	1276
<b>Formulario 645.</b> Escritura de poder para contraer matrimonio canónico . .	1277
<b>Formulario 646.</b> Escritura de constitución de pareja de hecho . . . . .	1278
<b>Formulario 647.</b> Reseña en intervención de escritura pública de ser pareja de hecho . . . . .	1280
<b>Formulario 648.</b> Acta de notoriedad para acreditar la existencia de pareja de hecho en Cataluña . . . . .	1281
<b>Formulario 649.</b> Escritura de ruptura de la convivencia . . . . .	1283
<b>Formulario 650.</b> Escritura de extinción de pareja de hecho . . . . .	1285
<b>Formulario 651.</b> Manifestación en escritura de no ser la vivienda el domicilio familiar . . . . .	1286
<b>Formulario 652.</b> Consentimiento conyugal para enajenar la vivienda familiar . . . . .	1287
<b>Formulario 653.</b> Escritura de protocolización de convenio . . . . .	1288
<b>Formulario 654.</b> Convenio regulador con hijos y custodia de los hijos atribuida a la madre, con disolución y liquidación de la sociedad legal de gananciales . . . . .	1289
<b>Formulario 655.</b> Convenio regulador de divorcio sin hijos . . . . .	1294
<b>Formulario 656.</b> Convenio con custodia compartida . . . . .	1296
<b>Formulario 657.</b> Inclusión de convenio en poder general para pleitos . . . .	1300
<b>Formulario 658.</b> Acta de manifestaciones sobre acogimiento de vecindad civil . . . . .	1301
<b>Formulario 659.</b> Escritura de capitulaciones matrimoniales pactando el régimen de gananciales . . . . .	1302
<b>Formulario 660.</b> Escritura de cambio de régimen matrimonial de separación de bienes a gananciales . . . . .	1303
<b>Formulario 661.</b> Referencia en escritura a reembolso en la liquidación de gananciales . . . . .	1304
<b>Formulario 662.</b> Escritura de aportación de bien privativo a la sociedad de gananciales . . . . .	1305
<b>Formulario 663.</b> Escritura de disolución y liquidación de gananciales otorgada por DON <<>> y DOÑA <<>> . . . . .	1307
<b>Formulario 664.</b> Escritura de liquidación de sociedad de gananciales . . . . .	1309
<b>Formulario 665.</b> Escritura de capitulaciones matrimoniales pactando el régimen de separación de bienes . . . . .	1311
<b>Formulario 666.</b> Capitulaciones matrimoniales con remisión al Código Civil . . . . .	1313
<b>Formulario 667.</b> Capitulaciones prematrimoniales (solteros) . . . . .	1314
<b>Formulario 668.</b> Capitulaciones prematrimoniales entre soltero menor de edad y mayor de edad . . . . .	1316
<b>Formulario 669.</b> Expresión del régimen de capitulaciones en los instrumentos públicos . . . . .	1317
<b>Formulario 670.</b> Cláusulas de no liquidación de la sociedad de gananciales en las capitulaciones matrimoniales . . . . .	1318
<b>Formulario 671.</b> Cláusula de renuncia a compensación por trabajo doméstico . . . . .	1319
<b>Formulario 672.</b> Cláusula de renuncia a compensación por trabajo doméstico . . . . .	1320

**Formulario 673.** Cláusula de inclusión de compensación por trabajo doméstico en caso de extinción del régimen de separación de bienes . . . . . 1321

**Formulario 674.** Escritura de capitulaciones matrimoniales tras la reconciliación matrimonial . . . . . 1322

**Formulario 675.** Escritura de aportación de sociedad de gananciales después de reconciliación . . . . . 1323

**Formulario 676.** Escritura de capitulaciones matrimoniales pactando el régimen de participación . . . . . 1325

**Formulario 677.** Escritura de sustitución de régimen matrimonial optando por el régimen de participación . . . . . 1327

**Formulario 678.** Reseña de atribución exclusiva a un progenitor de la patria potestad . . . . . 1330

**Formulario 679.** Reseña en escritura del ejercicio de la patria potestad prorrogada . . . . . 1331

**Formulario 680.** Escritura de consentimiento para acto de disposición sobre bienes gananciales . . . . . 1332

**Formulario 681.** Escritura de emancipación . . . . . 1333

**Formulario 682.** Demanda del menor solicitando la emancipación . . . . . 1334

**Formulario 683.** Complemento de capacidad de emancipado en escritura pública . . . . . 1336

**Formulario 684.** Intervención paterna complementando la capacidad de obrar del hijo mayor de dieciséis años de edad . . . . . 1337

**Formulario 685.** Consignación en escritura de la autorización judicial . . . . . 1338

**Formulario 686.** Intervención del menor de 14 años para testar . . . . . 1339

**Formulario 687.** Intervención del menor mayor de 16 años en instrumento público . . . . . 1340

**Formulario 688.** Acta de manifestaciones de convivencia de menor y madre . . . . . 1341

**Formulario 689.** Nombramiento de tutor en cláusula testamentaria . . . . . 1342

**Formulario 690.** Nombramiento de tutor en escritura pública . . . . . 1343

**Formulario 691.** Intervención de tutor en escritura pública . . . . . 1344

**Formulario 692.** Escritura de autotutela . . . . . 1345

**Formulario 693.** Escritura de revocación de nombramiento de tutor (*designado en autotutela*) . . . . . 1346

**Formulario 694.** Escritura de elevación a público de acuerdo de mediación . . . . . 1347

**Formulario 695.** Cláusula contractual de sumisión a mediación . . . . . 1349

**Formulario 696.** Escritura de constitución de patrimonio protegido de persona con discapacidad . . . . . 1350

**Formulario 697.** Escritura de aportación de bien inmueble a un patrimonio protegido ya constituido . . . . . 1353

**Formulario 698.** Escritura de cesión de bien a cambio de alimentos . . . . . 1355

**Formulario 699.** Otra variante de contrato de alimentos . . . . . 1357

**Formulario 700.** Otra variante de contrato de alimentos . . . . . 1358

**Formulario 701.** Otra variante de contrato de alimentos . . . . . 1359

**Formulario 702.** Otra variante de contrato de alimentos . . . . . 1360

**Formulario 703.** Otra variante de contrato de alimentos . . . . . 1361

**Formulario 704.** Otra variante de contrato de alimentos . . . . . 1362

**Formulario 705.** Otra variante de contrato de alimentos . . . . . 1363

**Formulario 706.** Otra variante de contrato de alimentos y desistimiento unilateral . . . . . 1364

<b>Formulario 707.</b> Contrato de renta vitalicia . . . . .	1365
<b>Formulario 708.</b> Poder preventivo. . . . .	1370
<b>Parte sexta Formularios relativos a instrumentos de compraventa y donación . . . . .</b>	<b>1373</b>
<b>Formulario 709.</b> Precontrato privado. . . . .	1373
<b>Formulario 710.</b> Promesa de compraventa y arras confirmatorias. . . . .	1374
<b>Formulario 711.</b> Promesa de hipoteca complementaria a un contrato principal. . . . .	1375
<b>Formulario 712.</b> Escritura de constitución de opción de compra inmobiliaria . . . . .	1376
<b>Formulario 713.</b> Cláusula en la opción con traslado posesorio . . . . .	1378
<b>Formulario 714.</b> Escritura de ejercicio de opción de compra. . . . .	1379
<b>Formulario 715.</b> Escritura de renuncia al derecho de opción de compra . . . . .	1382
<b>Formulario 716.</b> Cancelación de la opción de compra por caducidad en apartado de cargas de otra escritura. . . . .	1383
<b>Formulario 717.</b> Cláusulas de confección del instrumento con arreglo a minuta . . . . .	1384
<b>Formulario 718.</b> Autorización de una escritura de compraventa . . . . .	1385
<b>Formulario 719.</b> Acreditación relación paterno filial con libro de familia . . . . .	1386
<b>Formulario 720.</b> Representación por uno solo de los padres por atribución al mismo de la patria potestad. . . . .	1387
<b>Formulario 721.</b> Representación de menores por ambos cónyuges . . . . .	1388
<b>Formulario 722.</b> Intervención de los padres junto con el hijo mayor de 16 años . . . . .	1389
<b>Formulario 723.</b> Patria potestad prorrogada o rehabilitada. . . . .	1390
<b>Formulario 724.</b> Representación de menor por defensor judicial. . . . .	1391
<b>Formulario 725.</b> Intervención de los padres con autorización judicial . . . . .	1392
<b>Formulario 726.</b> Representación por uno solo de los padres por conflicto de intereses del menor con el otro progenitor. . . . .	1393
<b>Formulario 727.</b> Representación de los hijos menores por un sólo cónyuge con el consentimiento del otro. . . . .	1394
<b>Formulario 728.</b> Intervención de tutor en representación de incapacitado judicialmente . . . . .	1395
<b>Formulario 729.</b> Intervención de emancipado con sus padres para consentir . . . . .	1396
<b>Formulario 730.</b> Reseña de la autorización judicial en la compraventa. . . . .	1397
<b>Formulario 731.</b> Compraventa mediante subasta voluntaria efectuada por el tutor. . . . .	1398
<b>Formulario 732.</b> Intervención de un administrador único en una compraventa . . . . .	1399
<b>Formulario 733.</b> Intervención de un administrador solidario en una compraventa . . . . .	1400
<b>Formulario 734.</b> Intervención de dos administradores mancomunados en una compraventa. . . . .	1401
<b>Formulario 735.</b> Intervención de un consejero delgado en una compraventa . . . . .	1402
<b>Formulario 736.</b> Certificación de los acuerdos del consejo de administración autorizando a un consejero para vender. . . . .	1403
<b>Formulario 737.</b> Certificación de la junta general universal salvado la autocontratación del administrador. . . . .	1404

<b>Formulario 738.</b> Reseña en la intervención del certificado de la junta general salvando la autocontratación . . . . .	1405
<b>Formulario 739.</b> Intervención de liquidador único de una sociedad limitada en una compraventa . . . . .	1406
<b>Formulario 740.</b> Intervención de liquidador único de una sociedad anónima para vender un inmueble . . . . .	1407
<b>Formulario 741.</b> Certificación de la junta general extraordinaria y universal de una sociedad anónima en liquidación para vender un inmueble . . . . .	1408
<b>Formulario 742.</b> Cláusula de confesión de privatividad de un bien . . . . .	1409
<b>Formulario 743.</b> Cláusula de solicitud de reducción fiscal por adquisición de vivienda habitual de familia numerosa . . . . .	1410
<b>Formulario 744.</b> manifestación de no constituir la vivienda domicilio habitual de la familia . . . . .	1411
<b>Formulario 745.</b> Consentimiento marital para enajenar la vivienda familiar . . . . .	1412
<b>Formulario 746.</b> Retención en la venta de un no residente a cuenta del IRPF . . . . .	1413
<b>Formulario 747.</b> Constancia en la escritura de la inversión extranjera . . . . .	1414
<b>Formulario 748.</b> Manifestación del carácter no esencial del activo esencial por parte del órgano de Administración . . . . .	1415
<b>Formulario 749.</b> Manifestación expresa en la escritura del carácter esencial del bien y certificación unida . . . . .	1416
<b>Formulario 750.</b> Cláusula de exención del impuesto por retracto . . . . .	1417
<b>Formulario 751.</b> Epígrafe con aportación del recibo de contribución o IBI . . . . .	1418
<b>Formulario 752.</b> Epígrafe sin aportación del recibo de contribución o IBI . . . . .	1419
<b>Formulario 753.</b> Referencia catastral discrepante de la descripción del título . . . . .	1420
<b>Formulario 754.</b> Manifestación de las variables sobre la coordinación de los datos catastrales con los registrales . . . . .	1421
<b>Formulario 755.</b> Manifestación de los datos de inscripción sin acreditarlos . . . . .	1422
<b>Formulario 756.</b> Manifestación de no encontrarse inscrita la finca . . . . .	1423
<b>Formulario 757.</b> Petición de información registral continuada: telefax . . . . .	1424
<b>Formulario 758.</b> Renuncia del comprador a la información registral . . . . .	1425
<b>Formulario 759.</b> Información registral de finca sin cargas . . . . .	1426
<b>Formulario 760.</b> Información registral de finca con cargas . . . . .	1427
<b>Formulario 761.</b> Apartado de arrendamiento habitual . . . . .	1428
<b>Formulario 762.</b> Renuncia en una compraventa al arrendamiento . . . . .	1429
<b>Formulario 763.</b> Renuncia en una compraventa al derecho de tanteo y retracto . . . . .	1430
<b>Formulario 764.</b> Consignación en el epígrafe de cargas de la renuncia del arrendatario en contrato . . . . .	1431
<b>Formulario 765.</b> Renuncia del arrendatario en contrato sin notificación de la venta . . . . .	1432
<b>Formulario 766.</b> Apartado de arrendamiento con inquilino en una compraventa . . . . .	1433
<b>Formulario 767.</b> Venta con notificación previa al arrendatario . . . . .	1434
<b>Formulario 768.</b> Venta a condeño de una participación indivisa de una finca arrendada . . . . .	1435
<b>Formulario 769.</b> Reseña de apartado de arrendamiento con renuncia arrendaticia . . . . .	1436
<b>Formulario 770.</b> Reseña al certificado de eficiencia energética . . . . .	1437

<b>Formulario 771.</b> Reseña de la no aplicación del certificado de eficiencia energética. . . . .	1438
<b>Formulario 772.</b> Venta de una participación indivisa de una finca . . . . .	1439
<b>Formulario 773.</b> Venta de una finca a diversas personas. . . . .	1440
<b>Formulario 774.</b> Adquisición de finca entre copropietarios . . . . .	1441
<b>Formulario 775.</b> Venta de una finca propiedad de varias personas . . . . .	1442
<b>Formulario 776.</b> Venta con reserva de usufructo. . . . .	1443
<b>Formulario 777.</b> Transmisión del usufructo y la nuda propiedad a distintas personas . . . . .	1444
<b>Formulario 778.</b> Cláusulas conteniendo obligaciones del usufructuario y del nudo propietario . . . . .	1445
<b>Formulario 779.</b> Instancia de extinción de usufructo. . . . .	1446
<b>Formulario 780.</b> Venta de usufructo a dos personas . . . . .	1447
<b>Formulario 781.</b> Reseña en la parte expositiva de una escritura de la extinción de usufructo . . . . .	1448
<b>Formulario 782.</b> Variantes en la cualidad del comprador en la cláusula primera. . . . .	1449
<b>Formulario 783.</b> Diligencia de ratificación puesta en la matriz . . . . .	1450
<b>Formulario 784.</b> Sencillo de ratificación de otra escritura . . . . .	1451
<b>Formulario 785.</b> Cláusula con renuncia al derecho de evicción y saneamiento . . . . .	1452
<b>Formulario 786.</b> Cláusula pactando condición resolutoria . . . . .	1453
<b>Formulario 787.</b> Otra cláusula breve de establecimiento de condición resolutoria . . . . .	1454
<b>Formulario 788.</b> Cláusula con condición suspensiva . . . . .	1455
<b>Formulario 789.</b> Otra variante de condición suspensiva . . . . .	1456
<b>Formulario 790.</b> Constitución de hipoteca en garantía de precio aplazado .	1457
<b>Formulario 791.</b> posposición de condición resolutoria a un préstamo hipotecario . . . . .	1460
<b>Formulario 792.</b> Cláusula en la que se refleja la transmisión de la posesión .	1461
<b>Formulario 793.</b> Cláusula de precario . . . . .	1462
<b>Formulario 794.</b> Cláusula relativa a la certificación de la comunidad de propietarios. . . . .	1463
<b>Formulario 795.</b> Cláusula exonerando de la certificación de la comunidad de propietarios . . . . .	1464
<b>Formulario 796.</b> cláusula donde se hace constar la comunicación del cambio de titular a la comunidad de propietarios. . . . .	1465
<b>Formulario 797.</b> Cláusula relativa a las normas o estatutos de comunidad de propietarios . . . . .	1466
<b>Formulario 798.</b> Cláusula relativa a estatutos incorporados a la escritura de división horizontal. . . . .	1467
<b>Formulario 799.</b> Reseña en el título del fin de obra . . . . .	1468
<b>Formulario 800.</b> Reseña en la escritura de estar efectuado el depósito del libro del edificio en acta notarial . . . . .	1469
<b>Formulario 801.</b> Cláusula conteniendo seguro decenal . . . . .	1470
<b>Formulario 802.</b> Cláusula exonerando de la aportación del seguro decenal. .	1471
<b>Formulario 803.</b> Cláusula de sumisión a Juzgados y Tribunales . . . . .	1472
<b>Formulario 804.</b> Cláusula de sometimiento a arbitraje. . . . .	1473
<b>Formulario 805.</b> Cláusula de gastos . . . . .	1474
<b>Formulario 806.</b> Pie de copia autorizada electrónica trasladada a papel. . .	1475

<b>Formulario 807.</b> Pie copia electrónica para mandar al registro de la propiedad, a fin de inscribir la misma . . . . .	1476
<b>Formulario 808.</b> Cláusula de ASIENTO DE PRESENTACIÓN telemática . . . . .	1477
<b>Formulario 809.</b> Advertencias sobre el cambio de titular en el régimen de propiedad horizontal . . . . .	1478
<b>Formulario 810.</b> Advertencia sobre estar al corriente en los gastos de comunidad . . . . .	1479
<b>Formulario 811.</b> Advertencias y reservas legales en escritura de compraventa . . . . .	1480
<b>Formulario 812.</b> Reseña del titular real en escritura pública . . . . .	1481
<b>Formulario 813.</b> Cláusula relativa a sociedades cotizadas respecto al titular real . . . . .	1482
<b>Formulario 814.</b> Expresión del objeto de reventa y solicitud de reducción ITP . . . . .	1483
<b>Formulario 815.</b> Escritura de censo enfiteúutico . . . . .	1484
<b>Formulario 816.</b> Escritura de redención de censo enfiteúutico . . . . .	1486
<b>Formulario 817.</b> Escritura de realización de inmueble . . . . .	1487
<b>Formulario 818.</b> Escritura de compraventa de derecho de aprovechamiento por turno . . . . .	1491
<b>Formulario 819.</b> Escritura de compraventa de participaciones sociales . . . . .	1494
<b>Formulario 820.</b> Certificación del acuerdo de la junta general universal en sociedad limitada . . . . .	1496
<b>Formulario 821.</b> Escritura de compraventa de acciones de la sociedad <<>> . . . . .	1497
<b>Formulario 822.</b> Certificación del acuerdo de transmisión de acciones en junta general extraordinaria y universal en sociedad anónima . . . . .	1498
<b>Formulario 823.</b> Cambio de titularidad de acciones o participaciones sociales . . . . .	1499
<b>Formulario 824.</b> Compraventa de Aeronave . . . . .	1500
<b>Formulario 825.</b> Compraventa de buque . . . . .	1501
<b>Formulario 826.</b> Escritura de compraventa de embarcación náutica . . . . .	1502
<b>Formulario 827.</b> Escritura de elevación a público de contrato privado de compraventa . . . . .	1504
<b>Formulario 828.</b> Escritura de elevación a público de documento privado de compraventa suscrito por los herederos de uno de los firmantes . . . . .	1506
<b>Formulario 829.</b> Cláusula en una compraventa estableciendo el pacto de retro . . . . .	1507
<b>Formulario 830.</b> Apartados importantes del acta de cancelación por caducidad de un pacto de retro . . . . .	1508
<b>Formulario 831.</b> Apartados fundamentales en una escritura de retroventa . . . . .	1509
<b>Formulario 832.</b> Elevación a público de contrato privado de venta . . . . .	1510
<b>Formulario 833.</b> Escritura de permuta simple . . . . .	1512
<b>Formulario 834.</b> Escritura de permuta de suelo por vuelo . . . . .	1514
<b>Formulario 835.</b> Acta de transmisión y entrega de bienes (procedentes de permuta) . . . . .	1516
<b>Formulario 836.</b> Cláusula en las ventas de vpo de promoción pública sujetas al RD 148/1978, de 10 de noviembre . . . . .	1519
<b>Formulario 837.</b> Advertencias en las transmisiones de vpo sujetas a la legislación anterior al RD 3148/1978 . . . . .	1520
<b>Formulario 838.</b> Escritura de donación de acciones/participaciones sociales . . . . .	1521

<b>Formulario 839.</b> Escritura de donación bienes inmuebles . . . . .	1523
<b>Formulario 840.</b> Escritura de donación dineraria . . . . .	1525
<b>Formulario 841.</b> Escritura de donación y condonación de deuda . . . . .	1527
<b>Formulario 842.</b> Facultades en escritura de poder para donar y aceptar donaciones . . . . .	1530
<b>Formulario 843.</b> Cláusula de aceptación de donación en la propia escritura de donación . . . . .	1531
<b>Formulario 844.</b> Escritura de aceptación de donación . . . . .	1532
<b>Formulario 845.</b> Diligencia de aceptación en la propia escritura de donación . . . . .	1533
<b>Formulario 846.</b> Notas de aceptación de donación ante el mismo Notario y de remisión al Notario autorizante . . . . .	1534
<b>Formulario 847.</b> Cláusula de reserva de bienes suficientes para vivir del donante . . . . .	1535
<b>Formulario 848.</b> Revocación de donación condicional por incumplimiento . . . . .	1536
<b>Formulario 849.</b> Cláusula de bienes donados y enajenados . . . . .	1538
<b>Formulario 850.</b> Escritura de herencia con reducción de donaciones previas realizadas . . . . .	1539
<b>Formulario 851.</b> Reseña de gastos de comunidad en bien donado sujeto al régimen de Propiedad Horizontal . . . . .	1544
<b>Formulario 852.</b> Reserva de disposición por el donante . . . . .	1545
<b>Formulario 853.</b> Reserva de la facultad de disponer por el donatario . . . . .	1546
<b>Formulario 854.</b> Escritura de donación de nuda propiedad y usufructo vitalicio, y de usufructo simultáneo y sucesivo . . . . .	1547
<b>Formulario 855.</b> Escritura pública de reversión de donación de bienes . . . . .	1550
<b>Formulario 856.</b> Cláusula en donación condicionada al pago de deudas del donante . . . . .	1552
<b>Formulario 857.</b> Administración por donante de bien donado a menor . . . . .	1553
<b>Parte séptima Formularios de instrumentos públicos relativos a la jurisdicción voluntaria . . . . .</b>	<b>1557</b>
<b>Formulario 858.</b> Diligencia de cierre de expediente de jurisdicción voluntaria . . . . .	1557
<b>Formulario 859.</b> Reseña de la competencia del notario . . . . .	1558
<b>Formulario 860.</b> Reseña de la elección del notario . . . . .	1559
<b>Formulario 861.</b> Solicitud realizada por uno solo de los contrayentes y ratificada posteriormente por el otro . . . . .	1560
<b>Formulario 862.</b> Utilización de poder especial para la primera fase del requerimiento . . . . .	1561
<b>Formulario 863.</b> Acta previa de expediente matrimonial . . . . .	1562
<b>Formulario 864.</b> Acta previa matrimonial (otra variante) . . . . .	1564
<b>Formulario 865.</b> Diligencia de comparecencia de facultativo . . . . .	1566
<b>Formulario 866.</b> Solicitud al colegio profesional de médico . . . . .	1567
<b>Formulario 867.</b> Diligencia de solicitud de documentación adicional (art. 58.2 LRC) . . . . .	1568
<b>Formulario 868.</b> Recepción de solicitud de documentación . . . . .	1569
<b>Formulario 869.</b> Audiencia privada y separada con cada contrayente (habrá por tanto dos diligencias) . . . . .	1570
<b>Formulario 870.</b> Edicto típico anunciando el matrimonio . . . . .	1571



<b>Formulario 871.</b> Diligencia de remisión de edictos . . . . .	1572
<b>Formulario 872.</b> Diligencia de recepción de la publicación del edicto . . . .	1573
<b>Formulario 873.</b> Diligencia de comparecencia sustitutoria de los edictos y proclamas en poblaciones con más de 25000 habitantes, un comparecencia por contrayente. . . . .	1574
<b>Formulario 874.</b> Diligencia de cierre o de notoriedad en el acta inicial sobre la capacidad para contraer matrimonio de los interesados . . . . .	1575
<b>Formulario 875.</b> Acta independiente de conclusión favorable de expediente matrimonial . . . . .	1576
<b>Formulario 876.</b> Diligencia de cierre o de notoriedad en el acta inicial sobre juicio desfavorable para contraer matrimonio de los interesados . . . . .	1577
<b>Formulario 877.</b> Advertencia de posibilidad de recurso en acta desfavorable	1578
<b>Formulario 878.</b> Acta matrimonial posterior al matrimonio celebrado en peligro de muerte . . . . .	1579
<b>Formulario 879.</b> Solicitud al notario instructor del acta previa de que remita copia a otro notario . . . . .	1580
<b>Formulario 880.</b> Escritura otorgada fuera de la oficina notarial . . . . .	1581
<b>Formulario 881.</b> Reseña de la competencia notarial en el cuerpo de la escritura . . . . .	1582
<b>Formulario 882.</b> Reseña de los testigos en la escritura . . . . .	1583
<b>Formulario 883.</b> Reseña de intérprete . . . . .	1584
<b>Formulario 884.</b> Reseña de traducción realizada por el propio notario. . . .	1585
<b>Formulario 885.</b> Reconocimiento de filiación en la escritura de matrimonio . . . . .	1586
<b>Formulario 886.</b> Contrayente representado por poder. . . . .	1587
<b>Formulario 887.</b> Escritura de celebración de matrimonio autorizada ante el mismo notario instructor del acta previa matrimonial . . . . .	1588
<b>Formulario 888.</b> Escritura de celebración de matrimonio en peligro de muerte . . . . .	1590
<b>Formulario 889.</b> Notario de distrito colindante . . . . .	1592
<b>Formulario 890.</b> Diligencia de interrupción del acta . . . . .	1593
<b>Formulario 891.</b> Acta inicial de notoriedad para la constancia del régimen económico matrimonial legal. . . . .	1594
<b>Formulario 892.</b> Acta final o de cierre declarando el régimen económico matrimonial legal . . . . .	1596
<b>Formulario 893.</b> Diligencia de cierre por no acreditarse suficientemente el régimen económico matrimonial legal . . . . .	1597
<b>Formulario 894.</b> Reseña de divorcio de mutuo acuerdo . . . . .	1598
<b>Formulario 895.</b> Reseña del plazo para poder separarse/divorciarse . . . . .	1599
<b>Formulario 896.</b> Indicación de la inexistencia de hijos . . . . .	1600
<b>Formulario 897.</b> Indicación de la inexistencia de hijos y reflejo de no estar embarazada . . . . .	1601
<b>Formulario 898.</b> Cláusulas en los convenios de separación o divorcio relativa a los hijos . . . . .	1602
<b>Formulario 899.</b> Comparecencia de letrado en el instrumento público . . . .	1603
<b>Formulario 900.</b> Indicación de la competencia del notario . . . . .	1604
<b>Formulario 901.</b> Reseña de las circunstancias personales de los cónyuges . .	1605
<b>Formulario 902.</b> Indicación en el instrumento de la falta de procedimientos judiciales pendientes sobre el mismo asunto . . . . .	1606
<b>Formulario 903.</b> Convenio tipo regulador de separación matrimonial . . . .	1607

<b>Formulario 904.</b> Convenio tipo de regulación de divorcio con liquidación de bienes . . . . .	1609
<b>Formulario 905.</b> Indicación de la existencia o no de hijos del matrimonio . . . . .	1611
<b>Formulario 906.</b> Pacto del régimen de visitas de los padres . . . . .	1612
<b>Formulario 907.</b> Pacto del régimen de visitas de los abuelos . . . . .	1613
<b>Formulario 908.</b> Atribución de la vivienda familiar. . . . .	1614
<b>Formulario 909.</b> Atribución del ajuar doméstico. . . . .	1615
<b>Formulario 910.</b> Pactos sobre las cargas del matrimonio . . . . .	1616
<b>Formulario 911.</b> Pacto sobre compensación al cónyuge por desequilibrio del art. 1348 del código civil . . . . .	1617
<b>Formulario 912.</b> Pacto sobre alimentos y actualización . . . . .	1618
<b>Formulario 913.</b> Cláusula de fijación de pensión compensatoria . . . . .	1619
<b>Formulario 914.</b> Inclusión en la escritura de una declaración de obra nueva conexas con el divorcio . . . . .	1620
<b>Formulario 915.</b> Inclusión en la escritura de una extinción de proindiviso . . . . .	1621
<b>Formulario 916.</b> Escritura pública de separación matrimonial . . . . .	1622
<b>Formulario 917.</b> Divorcio de mutuo acuerdo (tipo) con diligencias de remisión de copias . . . . .	1624
<b>Formulario 918.</b> Divorcio con convenio en el propio cuerpo de la escritura . . . . .	1626
<b>Formulario 919.</b> Escritura de modificación de convenio de separación o divorcio . . . . .	1628
<b>Formulario 920.</b> Escritura de reconciliación matrimonial . . . . .	1630
<b>Formulario 921.</b> Acreditación del último domicilio del causante . . . . .	1632
<b>Formulario 922.</b> Acreditación del patrimonio del causante para examinar la competencia del notario . . . . .	1633
<b>Formulario 923.</b> Acreditación del lugar de fallecimiento del causante. . . . .	1634
<b>Formulario 924.</b> Reseña de la competencia del notario del distrito colindante . . . . .	1635
<b>Formulario 925.</b> Última posibilidad de justificación de la competencia: lugar del domicilio del requirente . . . . .	1636
<b>Formulario 926.</b> Acta de manifestaciones recogiendo la prueba testifical . . . . .	1637
<b>Formulario 927.</b> Reseña en el acta inicial de falta de solicitudes coincidentes . . . . .	1639
<b>Formulario 928.</b> Diligencia de suspensión de la tramitación del acta de notoriedad . . . . .	1640
<b>Formulario 929.</b> Oficio al ministerio fiscal comunicando la existencia de menor sin representante. . . . .	1641
<b>Formulario 930.</b> Anuncio en el BOE (Art. 56.2 LN) . . . . .	1642
<b>Formulario 931.</b> Cuando hay hijos y cónyuge viudo (o del conviviente en pareja estable superviviente). Cierre . . . . .	1643
<b>Formulario 932.</b> Cuando hay cónyuge viudo (o del conviviente en pareja estable superviviente concurriendo con ascendientes). Cierre acta . . . . .	1644
<b>Formulario 933.</b> Diligencia de citación a los interesados en la sucesión . . . . .	1645
<b>Formulario 934.</b> Diligencia de cierre por transcurso del plazo de exposición de los anuncios o de interesados . . . . .	1646
<b>Formulario 935.</b> Diligencia citando al notario autorizante del testamento cerrado y a los testigos. . . . .	1647
<b>Formulario 936.</b> Diligencia de promesa o jura de testigos y notario (debe hacerse por separado). . . . .	1648

<b>Formulario 937.</b> Acta de adveración de testamento cerrado. . . . .	1649
<b>Formulario 938.</b> Diligencia de adveración por notoriedad. . . . .	1651
<b>Formulario 939.</b> Acta de protocolización del testamento cerrado. . . . .	1652
<b>Formulario 940.</b> Diligencia de denegación de adveración . . . . .	1653
<b>Formulario 941.</b> Información a los interesados sobre recursos del expediente . . . . .	1654
<b>Formulario 942.</b> Competencia del notario autorizante . . . . .	1655
<b>Formulario 943.</b> Acta de adveración de testamento ológrafo . . . . .	1656
<b>Formulario 944.</b> Diligencia de citación a los interesados en la sucesión . . . . .	1658
<b>Formulario 945.</b> Diligencia de citación por anuncios de interesados. . . . .	1659
<b>Formulario 946.</b> Reseña de la recepción del anuncio por el Ayuntamiento . . . . .	1660
<b>Formulario 947.</b> Indicación en el instrumento de existencia o no de menores o personas con capacidad modificada judicialmente. Ministerio Fiscal . . . . .	1661
<b>Formulario 948.</b> Oficio de solicitud de perito al colegio notarial . . . . .	1662
<b>Formulario 949.</b> Diligencia de aceptación del cargo de perito . . . . .	1663
<b>Formulario 950.</b> Acta de protocolización de testamento ológrafo . . . . .	1664
<b>Formulario 951.</b> Diligencia de adveración por notoriedad. . . . .	1665
<b>Formulario 952.</b> Diligencia de denegación de adveración . . . . .	1666
<b>Formulario 953.</b> Información a los interesados sobre recursos del expediente . . . . .	1667
<b>Formulario 954.</b> Competencia del notario autorizante . . . . .	1668
<b>Formulario 955.</b> Diligencia de citación a los interesados en la sucesión . . . . .	1669
<b>Formulario 956.</b> Diligencia de citación por anuncios de interesados. . . . .	1670
<b>Formulario 957.</b> Reseña de la recepción del anuncio por el Ayuntamiento . . . . .	1671
<b>Formulario 958.</b> Indicación de existencia o no de menores o personas con capacidad modificada judicialmente. Ministerio Fiscal . . . . .	1672
<b>Formulario 959.</b> Oficio de solicitud de PERITO AL Colegio Notarial . . . . .	1673
<b>Formulario 960.</b> Diligencia de aceptación del cargo de perito . . . . .	1674
<b>Formulario 961.</b> Diligencia de cierre del acta por contradicción en el testimonio de los testigos. . . . .	1675
<b>Formulario 962.</b> Diligencia de adveración por notoriedad. . . . .	1676
<b>Formulario 963.</b> Acta de adveración de testamento oral . . . . .	1677
<b>Formulario 964.</b> Acta de protocolización del testamento oral . . . . .	1679
<b>Formulario 965.</b> Nombramiento de contador partidor dativo . . . . .	1680
<b>Formulario 966.</b> Acta de notificación a los restantes herederos y legatarios . . . . .	1682
<b>Formulario 967.</b> Diligencia de notificación a los herederos y legatarios . . . . .	1683
<b>Formulario 968.</b> Diligencia recibiendo copia de la notificación a los demás herederos . . . . .	1684
<b>Formulario 969.</b> Oficio de solicitud de designación de albacea contador partidor por el Colegio Notarial. . . . .	1685
<b>Formulario 970.</b> Diligencia de solicitud de designación de albacea contador partidor al Colegio Notarial. . . . .	1686
<b>Formulario 971.</b> Diligencia de aceptación del cargo de contador partidor . . . . .	1687
<b>Formulario 972.</b> Escritura de aceptación del cargo de contador partidor dativo . . . . .	1688
<b>Formulario 973.</b> Escritura de aprobación de la partición realizada por el contador partidor dativo, cuando no ha sido aprobada por los herederos y legatarios . . . . .	1689
<b>Formulario 974.</b> Renuncia o excusa del cargo de albacea . . . . .	1692
<b>Formulario 975.</b> Prórroga del plazo del albacea . . . . .	1694

<b>Formulario 976.</b> Acta de requerimiento del artículo 1005 del código civil . . . . .	1696
<b>Formulario 977.</b> Diligencia de comparecencia del requerido para manifestar si acepta la herencia pura o simplemente, a beneficio de inventario o repudia la misma . . . . .	1698
<b>Formulario 978.</b> Diligencia si el requerido en el plazo de treinta días naturales no comparece para manifestar si acepta la herencia pura o simplemente, a beneficio de inventario, o renuncia a la misma. . . . .	1699
<b>Formulario 979.</b> Escritura de reserva del derecho a deliberar . . . . .	1700
<b>Formulario 980.</b> Escritura de formación de inventario . . . . .	1702
<b>Formulario 981.</b> Escritura de aceptación de la herencia a beneficio de inventario y solicitud de formación de inventario. . . . .	1704
<b>Formulario 982.</b> Diligencia de citación de acreedores y legatarios conocidos y notificación personal. . . . .	1707
<b>Formulario 983.</b> Diligencia de citación de acreedores y legatarios conocidos y notificación por correo certificado con aviso de recibo . . . . .	1708
<b>Formulario 984.</b> Anuncio de Edictos en el Ayuntamiento del último domicilio o residencia habitual, o donde estuviera la mayor parte de su patrimonio . . . . .	1709
<b>Formulario 985.</b> Diligencia de envío de edicto al Ayuntamiento . . . . .	1710
<b>Formulario 986.</b> Diligencia de recepción de la publicación del edicto . . . . .	1711
<b>Formulario 987.</b> Acta de ofrecimiento de pago al acreedor . . . . .	1712
<b>Formulario 988.</b> Notificación al acreedor. . . . .	1714
<b>Formulario 989.</b> Diligencia de contestación al requerimiento por el acreedor. . . . .	1715
<b>Formulario 990.</b> Diligencia de incomparecencia del acreedor . . . . .	1717
<b>Formulario 991.</b> Acta de reclamación de deudas no contradichas. . . . .	1718
<b>Formulario 992.</b> Diligencia de entrega de requerimiento al deudor . . . . .	1721
<b>Formulario 993.</b> Diligencia de requerimiento sin entrega al deudor de la cédula. . . . .	1722
<b>Formulario 994.</b> Diligencia de comparecencia del deudor pagando la deuda. . . . .	1723
<b>Formulario 995.</b> Diligencia de incomparecencia del deudor . . . . .	1725
<b>Formulario 996.</b> Diligencia de comparecencia del acreedor para la entrega del depósito . . . . .	1726
<b>Formulario 997.</b> Acta de subasta voluntaria . . . . .	1728
<b>Formulario 998.</b> Diligencia de consulta en el registro público concursal. . . . .	1731
<b>Formulario 999.</b> Diligencia de recepción de la consulta al registro público concursal . . . . .	1732
<b>Formulario 1000.</b> Diligencia de comunicación al portal de subastas . . . . .	1733
<b>Formulario 1001.</b> Solicitud de certificación registral de dominio y cargas. . . . .	1734
<b>Formulario 1002.</b> Notificación de la certificación de dominio y cargas . . . . .	1735
<b>Formulario 1003.</b> Anuncio de convocatoria de subasta . . . . .	1736
<b>Formulario 1004.</b> Contenido del portal de subastas. (Art. 74.1 LN.) . . . . .	1737
<b>Formulario 1005.</b> Diligencia de remisión del edicto del anuncio de subasta al portal de subastas del BOE. . . . .	1738
<b>Formulario 1006.</b> Diligencia publicación del anuncio. . . . .	1739
<b>Formulario 1007.</b> Diligencia de notificación a los titulares de derechos, cargas posteriores, arrendatarios u ocupantes de los bienes . . . . .	1740
<b>Formulario 1008.</b> diligencia de oposición a la subasta . . . . .	1741
<b>Formulario 1009.</b> Diligencia de celebración de la subasta . . . . .	1742

<b>Formulario 1010.</b>	Diligencia de pago del precio mediante depósito . . . . .	1744
<b>Formulario 1011.</b>	Diligencia de pago del precio al interesado . . . . .	1745
<b>Formulario 1012.</b>	Diligencia de cierre del procedimiento de subasta . . . . .	1746
<b>Formulario 1013.</b>	Diligencia de comunicación al registro público concursal y al registro de la propiedad de la terminación del procedimiento. . . . .	1747
<b>Formulario 1014.</b>	Acta de ejecución hipotecaria extrajudicial . . . . .	1748
<b>Formulario 1015.</b>	Diligencia de consulta en el Registro Público Concursal . . . . .	1750
<b>Formulario 1016.</b>	Diligencia de recepción de la consulta al Registro Público Concursal. . . . .	1751
<b>Formulario 1017.</b>	Diligencia de comunicación al Portal de Subastas . . . . .	1752
<b>Formulario 1018.</b>	Solicitud de certificación registral de dominio y cargas. . . . .	1753
<b>Formulario 1019.</b>	Notificación de la certificación de dominio y cargas . . . . .	1754
<b>Formulario 1020.</b>	Cédula de requerimiento de pago al deudor . . . . .	1755
<b>Formulario 1021.</b>	Diligencia de requerimiento al deudor . . . . .	1756
<b>Formulario 1022.</b>	Diligencia de requerimiento al deudor y entrega a otra persona por no encontrarse en el domicilio . . . . .	1757
<b>Formulario 1023.</b>	Anuncio de convocatoria de subasta . . . . .	1758
<b>Formulario 1024.</b>	Contenido del portal de subastas. (Art. 74.1 LN). . . . .	1759
<b>Formulario 1025.</b>	Diligencia de remisión del edicto del anuncio de subasta al portal de subastas del BOE. . . . .	1760
<b>Formulario 1026.</b>	Diligencia publicación del anuncio . . . . .	1761
<b>Formulario 1027.</b>	Diligencia de notificación al titular del bien o derecho de la iniciación del expediente . . . . .	1762
<b>Formulario 1028.</b>	Diligencia de notificación al titular del bien o derecho de la iniciación del expediente por remisión por correo certificado con acuse de recibo . . . . .	1763
<b>Formulario 1029.</b>	Diligencia de notificación a los titulares de derechos, cargas posteriores, arrendatarios u ocupantes de los bienes . . . . .	1764
<b>Formulario 1030.</b>	Diligencia de oposición a la subasta. . . . .	1765
<b>Formulario 1031.</b>	Diligencia de celebración de la subasta . . . . .	1766
<b>Formulario 1032.</b>	Diligencia de pago del precio mediante depósito . . . . .	1768
<b>Formulario 1033.</b>	Diligencia de cierre del procedimiento de subasta . . . . .	1769
<b>Formulario 1034.</b>	Diligencia de comunicación al Registro Público Con- cursal y al Registro de la Propiedad de la terminación del procedimiento . . . . .	1770
<b>Formulario 1035.</b>	Escritura de compraventa en ejecución de procedimien- to judicial . . . . .	1771
<b>Formulario 1036.</b>	Acta de venta extrajudicial . . . . .	1774
<b>Formulario 1037.</b>	Diligencia de requerimiento al deudor . . . . .	1777
<b>Formulario 1038.</b>	Diligencia de requerimiento al deudor y entrega a otra persona por no encontrarse en el domicilio . . . . .	1778
<b>Formulario 1039.</b>	Diligencia de desistimiento del procedimiento de venta extrajudicial . . . . .	1779
<b>Formulario 1040.</b>	Diligencia de cierre . . . . .	1780
<b>Formulario 1041.</b>	Diligencia de consulta en el Registro Público Concursal . . . . .	1781
<b>Formulario 1042.</b>	Diligencia de recepción de la consulta al Registro Público Concursal. . . . .	1782
<b>Formulario 1043.</b>	Diligencia de comunicación al portal de subastas . . . . .	1783
<b>Formulario 1044.</b>	Solicitud de certificación registral . . . . .	1784
<b>Formulario 1045.</b>	Notificación de la certificación registral. . . . .	1785

<b>Formulario 1046.</b> Diligencia de notificación a titulares de cargas y derechos posteriores . . . . .	1786
<b>Formulario 1047.</b> Diligencia de remisión del edicto del anuncio de subasta al portal de subastas del BOE . . . . .	1787
<b>Formulario 1048.</b> Diligencia publicación del anuncio . . . . .	1788
<b>Formulario 1049.</b> Diligencia de oposición a la subasta . . . . .	1789
<b>Formulario 1050.</b> Diligencia de celebración de la subasta . . . . .	1790
<b>Formulario 1051.</b> Diligencia de pago del precio mediante depósito . . . . .	1792
<b>Formulario 1052.</b> Diligencia de pago del precio al interesado . . . . .	1793
<b>Formulario 1053.</b> Diligencia de devolución de consignaciones a los postores no adjudicatarios . . . . .	1794
<b>Formulario 1054.</b> Diligencia de cierre del procedimiento cuando no es necesario el otorgamiento de escritura de compraventa . . . . .	1795
<b>Formulario 1055.</b> Diligencia de cierre del procedimiento de subasta . . . . .	1796
<b>Formulario 1056.</b> Diligencia de comunicación al Registro Público Concursal y al Registro correspondiente de la terminación del procedimiento. . . . .	1797
<b>Formulario 1057.</b> Escritura de compraventa en ejecución de procedimiento extrajudicial . . . . .	1798
<b>Formulario 1058.</b> Acta de inicio del procedimiento de robo, hurto, extravío o destrucción del título valor . . . . .	1801
<b>Formulario 1059.</b> Diligencia de requerimiento a la entidad emisora del título . . . . .	1803
<b>Formulario 1060.</b> Diligencia de notificación a la sociedad rectora de la Bolsa . . . . .	1804
<b>Formulario 1061.</b> Diligencia de remisión al BOE del anuncio . . . . .	1805
<b>Formulario 1062.</b> Diligencia de remisión a periódico del anuncio . . . . .	1806
<b>Formulario 1063.</b> Diligencia de publicación del anuncio en el BOE . . . . .	1807
<b>Formulario 1064.</b> Diligencia de publicación del anuncio en el diario <<>> . . . . .	1808
<b>Formulario 1065.</b> Acta de Comparecencia . . . . .	1809
<b>Formulario 1066.</b> Diligencia de requerimiento para el pago . . . . .	1811
<b>Formulario 1067.</b> Diligencia de comparecencia y pago . . . . .	1812
<b>Formulario 1068.</b> Diligencia de requerimiento para la expedición de nuevos títulos . . . . .	1813
<b>Formulario 1069.</b> Diligencia de comparecencia y entrega de los títulos . . . . .	1814
<b>Formulario 1070.</b> Diligencia de cierre del expediente . . . . .	1815
<b>Formulario 1071.</b> Acta de depósito . . . . .	1816
<b>Formulario 1072.</b> Acta de requerimiento de conciliación . . . . .	1818
<b>Formulario 1073.</b> Diligencia de sesión independiente con cada compareciente o caucus (Una diligencia por cada compareciente) . . . . .	1819
<b>Formulario 1074.</b> Diligencia de finalización con avenencia . . . . .	1820
<b>Formulario 1075.</b> Diligencia de finalización con avenencia . . . . .	1821
<b>Formulario 1076.</b> Diligencia de finalización sin avenencia . . . . .	1822
<b>Formulario 1077.</b> Escritura de conciliación con o sin avenencia tras acta previa de conciliación . . . . .	1823
<b>Formulario 1078.</b> Escritura de modificación de otra de conciliación . . . . .	1825
<b>Formulario 1079.</b> Reseña en el pie de copia del carácter ejecutivo de la escritura de conciliación . . . . .	1827
<b>Parte octava Formularios relacionados con el urbanismo y la edificación . . . . .</b>	<b>1831</b>

<b>Formulario 1080.</b> Escrito de acción pública ante la Administración . . . . .	1831
<b>Formulario 1081.</b> Cláusula en escritura de compraventa conteniendo referencia a la Inspección Técnica del Edificio . . . . .	1832
<b>Formulario 1082.</b> Cláusula en escritura de no encontrarse incursa la finca en derechos de tanteo y retracto urbanístico . . . . .	1833
<b>Formulario 1083.</b> Escritura de declaración de obra nueva en construcción por uno solo de los cónyuges . . . . .	1834
<b>Formulario 1084.</b> Escritura de declaración de obra nueva por usufructuario y nudo propietario . . . . .	1835
<b>Formulario 1085.</b> Certificado del acuerdo de Junta de Comunidad autorizando una modificación. . . . .	1836
<b>Formulario 1086.</b> Consignación en la escritura de la obra nueva terminada o en construcción . . . . .	1837
<b>Formulario 1087.</b> Acta de entrega de parte de préstamo hipotecario a promotor. . . . .	1838
<b>Formulario 1088.</b> Acta protocolización de certificado final de obra . . . . .	1840
<b>Formulario 1089.</b> Reseña en escritura de compraventa del acta de finalización de la obra . . . . .	1842
<b>Formulario 1090.</b> Estipulación contemplando la no inclusión de cláusulas abusivas . . . . .	1843
<b>Formulario 1091.</b> Acta de depósito del Libro del Edificio . . . . .	1844
<b>Formulario 1092.</b> Reseña en escritura de compraventa del Libro del Edificio y de su entrega al usuario-comprador . . . . .	1845
<b>Formulario 1093.</b> Escritura de anulación de obra nueva y división horizontal. . . . .	1846
<b>Formulario 1094.</b> Comparecencia del Arquitecto en la propia escritura de obra nueva . . . . .	1848
<b>Formulario 1095.</b> Certificado del técnico competente acreditativo de que la obra declarada se ajusta al proyecto . . . . .	1850
<b>Formulario 1096.</b> Escritura de obra nueva en construcción y constitución en régimen de propiedad horizontal . . . . .	1851
<b>Formulario 1097.</b> Escritura de declaración de obra antigua . . . . .	1854
<b>Formulario 1098.</b> Formulario <<>>.- Adecuación y modificación de obra nueva . . . . .	1856
<b>Formulario 1099.</b> Reseña de no estar incursa en infracción urbanística . . . . .	1858
<b>Formulario 1100.</b> Escritura de división horizontal, extinción de condominio y adjudicación de viviendas . . . . .	1859
<b>Formulario 1101.</b> Intervención de otorgantes con Comunidad de Bienes . . . . .	1862
<b>Formulario 1102.</b> Constitución de Comunidad de bienes en documento privado . . . . .	1863
<b>Formulario 1103.</b> Cláusula en escritura pactando la indivisión temporal. . . . .	1865
<b>Formulario 1104.</b> Cláusula de sometimiento a arbitraje/amigables componedores. . . . .	1866
<b>Formulario 1105.</b> Escritura de extinción comunidad de bienes . . . . .	1867
<b>Formulario 1106.</b> Escritura de extinción de proindiviso simple . . . . .	1869
<b>Formulario 1107.</b> Extinción parcial de proindiviso . . . . .	1871
<b>Formulario 1108.</b> Extinción de proindiviso de dos fincas . . . . .	1874
<b>Formulario 1109.</b> Escritura de agregación de fincas. . . . .	1876
<b>Formulario 1110.</b> Escritura de segregación de fincas . . . . .	1878

<b>Formulario 1111.</b> Escritura de segregación y agrupación de fincas en propiedad horizontal y compraventa . . . . .	1880
<b>Formulario 1112.</b> Escritura de división material de fincas . . . . .	1882
<b>Formulario 1113.</b> Escritura de parcelación de fincas . . . . .	1884
<b>Formulario 1114.</b> Reseña de la finca resto tras segregación . . . . .	1886
<b>Formulario 1115.</b> Acta para la constatación del exceso de cabida . . . . .	1887
<b>Formulario 1116.</b> Acta de constatación de exceso de cabida (cierre) . . . . .	1890
<b>Formulario 1117.</b> Acta de rectificación de cabida . . . . .	1893
<b>Formulario 1118.</b> Estatutos de Comunidad (Simples) . . . . .	1895
<b>Formulario 1119.</b> Estatutos de comunidad (otra variante) . . . . .	1896
<b>Formulario 1120.</b> Norma interna sobre instalación de aires acondicionados y toldos, o cerramiento de terrazas . . . . .	1900
<b>Formulario 1121.</b> Cláusula de aportación del certificado de comunidad de estar al corriente de pagos . . . . .	1901
<b>Formulario 1122.</b> Cláusula de subrogación en deudas comunitarias por parte del comprador . . . . .	1902
<b>Formulario 1123.</b> Cláusula de exoneración de aportar el certificado de comunidad de estar al corriente de pagos y de comunidad. . . . .	1903
<b>Formulario 1124.</b> Requerimiento notarial solicitando al presidente de la Comunidad el certificado relativo a las cargas comunitarias . . . . .	1904
<b>Formulario 1125.</b> Cláusulas de comunicación al secretario de la comunidad del cambio de titularidad . . . . .	1905
<b>Formulario 1126.</b> Cláusula de arbitraje en los Estatutos de Comunidad . . . . .	1906
<b>Formulario 1127.</b> Escritura de modificación de edificio en régimen de propiedad horizontal . . . . .	1907
<b>Formulario 1128.</b> Desafectación de portería y posterior venta . . . . .	1909
<b>Formulario 1129.</b> Escrito privado de consentimiento a la desafectación de elemento común. . . . .	1912
<b>Formulario 1130.</b> Consentimiento bancario liberando de responsabilidad a la finca desafectada . . . . .	1913
<b>Formulario 1131.</b> Escritura de compraventa y afectación como elemento común . . . . .	1914
<b>Formulario 1132.</b> Escritura de cambio de uso de local a vivienda . . . . .	1917
<b>Formulario 1133.</b> Autorización estatutaria para dividir, segregar, agrupar o agregar departamentos independientes . . . . .	1919
<b>Formulario 1134.</b> Autorización de la Junta General de Propietarios para dividir, segregar, agrupar o agregar departamentos independientes . . . . .	1920
<b>Formulario 1135.</b> Formulario <<>>. Escritura de agrupación en la Propiedad Horizontal . . . . .	1922
<b>Formulario 1136.</b> Escritura de División con vinculación ob rem . . . . .	1924
<b>Formulario 1137.</b> Escritura de mancomunidad. . . . .	1926
<b>Formulario 1138.</b> Escritura de extinción de propiedad horizontal y conversión en propiedad ordinaria . . . . .	1929
<b>Formulario 1139.</b> Exoneración del comprador al vendedor de la obligación de aportar el seguro decenal. . . . .	1931
<b>Formulario 1140.</b> Reseña en escritura de construcción por autopromotor . . . . .	1932
<b>Formulario 1141.</b> Reseña del seguro decenal en escritura de compraventa . . . . .	1933
<b>Formulario 1142.</b> Cláusula en escritura de liquidación de sociedad mercantil de no promoción de inmuebles . . . . .	1934



<b>Formulario 1143.</b> Escritura de declaración de obra en ejecución del derecho de vuelo y modificación del régimen de propiedad horizontal . . . . .	1935
<b>Formulario 1144.</b> Escritura constitución de derecho de superficie . . . . .	1938
<b>Formulario 1145.</b> Servidumbre para uso de piscina y espacios comunes de una Propiedad horizontal . . . . .	1942
<b>Formulario 1146.</b> Constitución de servidumbre sobre finca propia . . . . .	1943
<b>Formulario 1147.</b> Constitución de servidumbre sobre finca (tipo) . . . . .	1944
<b>Formulario 1148.</b> Constitución de servidumbre voluntaria (Centro de Transformación eléctrico) . . . . .	1946
<b>Formulario 1149.</b> Servidumbre de uso (instalación de contador de agua) . .	1948
<b>Formulario 1150.</b> Constitución de servidumbre de paso . . . . .	1950
<b>Formulario 1151.</b> Constitución de servidumbre de medianería . . . . .	1951
<b>Formulario 1152.</b> Constitución de servidumbre de luces y vistas . . . . .	1952
<b>Formulario 1153.</b> Otra variante de constitución de luces y vistas . . . . .	1953
<b>Formulario 1154.</b> Servidumbre de adosamiento . . . . .	1954
<b>Formulario 1155.</b> Constitución de servidumbre personal . . . . .	1955
<b>Formulario 1156.</b> Cláusula sobre condición de pared medianera en compraventa . . . . .	1956
<b>Formulario 1157.</b> Escritura de agrupación de fincas de un solo propietario.	1957
<b>Formulario 1158.</b> Escritura de agrupación de fincas discontinuas . . . . .	1959
<b>Formulario 1159.</b> Escritura de agrupación de distintos titulares . . . . .	1960
<b>Formulario 1160.</b> Acta de reanudación de tracto . . . . .	1962
<b>Parte novena Formularios relativo al derecho de sucesiones . . . . .</b>	<b>1967</b>
<b>Formulario 1161.</b> Cláusulas de legado de parte alícuota . . . . .	1967
<b>Formulario 1162.</b> Institución de heredero en cosa cierta . . . . .	1968
<b>Formulario 1163.</b> Escritura de compraventa de bienes de una herencia yacente . . . . .	1969
<b>Formulario 1164.</b> Indicación en la escritura de la incorporación del certificado de cobertura por fallecimiento positivo . . . . .	1973
<b>Formulario 1165.</b> No aportación inicial del certificado e incorporación posterior por diligencia a la escritura. . . . .	1974
<b>Formulario 1166.</b> Perdón en testamento de heredero indigno . . . . .	1975
<b>Formulario 1167.</b> Escritura de remisión de causa de indignidad . . . . .	1976
<b>Formulario 1168.</b> Escritura de remisión de causa de hijo al alcanzar la mayoría de edad . . . . .	1977
<b>Formulario 1169.</b> Ley aplicable a la totalidad de la sucesión la del Estado en que el causante tuviera su residencia habitual en el momento del fallecimiento, conforme al art. 21 del Reglamento Comunitario 650/2012, de 4 de julio . . . . .	1978
<b>Formulario 1170.</b> Ley aplicable a la totalidad de la sucesión la del Estado de la nacionalidad del causante según Reglamento Comunitario 650/2012, de 4 de julio . . . . .	1979
<b>Formulario 1171.</b> Ley del Estado cuya nacionalidad posea en el momento de realizar la elección o en el momento de su fallecimiento, conforme al art. 22 del Reglamento Comunitario 650/2012, de 4 de julio . . . . .	1980
<b>Formulario 1172.</b> Institución de heredero del «nasciturus» . . . . .	1981
<b>Formulario 1173.</b> Cláusula de previsión de más descendencia . . . . .	1982
<b>Formulario 1174.</b> Orden de no efectuar la partición . . . . .	1983

<b>Formulario 1175.</b> Consentimiento en testamento de uso de material reproductor . . . . .	1984
<b>Formulario 1176.</b> Encargo a tercero en beneficio de pobres . . . . .	1985
<b>Formulario 1177.</b> Cláusula de revocación genérica de testamentos . . . . .	1986
<b>Formulario 1178.</b> Cláusula de revocación parcial de un testamento anterior . . . . .	1987
<b>Formulario 1179.</b> Cláusula de reconocimiento de hijo en testamento . . . . .	1988
<b>Formulario 1180.</b> Reconocimiento de deuda en testamento . . . . .	1989
<b>Formulario 1181.</b> Confesión de privatividad de un bien en testamento . . . . .	1990
<b>Formulario 1182.</b> Otorgamiento y autorización en testamentos. . . . .	1991
<b>Formulario 1183.</b> Intervención de intérprete en testamento de extranjero . . . . .	1992
<b>Formulario 1184.</b> Testamento en idioma de otra comunidad foral que no conoce el Notario . . . . .	1993
<b>Formulario 1185.</b> Pie de copia de testamento acreditando el fallecimiento . . . . .	1994
<b>Formulario 1186.</b> Acta testamento cerrado. . . . .	1995
<b>Formulario 1187.</b> Disposición de legados mediante testamento ológrafo ( <i>que hay que hacer a mano</i> ) . . . . .	1996
<b>Formulario 1188.</b> Institución de heredero normal . . . . .	1997
<b>Formulario 1189.</b> Comparecencia de testamento de menor de 18 años de edad . . . . .	1998
<b>Formulario 1190.</b> Institución de diversos herederos . . . . .	1999
<b>Formulario 1191.</b> Cláusula a favor los pobres . . . . .	2000
<b>Formulario 1192.</b> Notificación del Notario a ONG heredera . . . . .	2001
<b>Formulario 1193.</b> Institución de heredero a favor de un <i>nasciturus</i> . . . . .	2002
<b>Formulario 1194.</b> Nombramiento del heredero con más datos . . . . .	2003
<b>Formulario 1195.</b> Institución de heredera de una ONG . . . . .	2004
<b>Formulario 1196.</b> Usufructo vitalicio a favor del cónyuge con <i>cautela socini</i> . . . . .	2005
<b>Formulario 1197.</b> Facultad alternativa del cónyuge entre el usufructo vitalicio o el tercio de libre disposición . . . . .	2006
<b>Formulario 1198.</b> Designación de Albacea Contador Partidor . . . . .	2007
<b>Formulario 1199.</b> Otra cláusula de designación de Albacea Contador Partidor . . . . .	2008
<b>Formulario 1200.</b> Designación de Administradores de la herencia . . . . .	2009
<b>Formulario 1201.</b> Nombramiento del heredero con condición suspensiva . . . . .	2010
<b>Formulario 1202.</b> Nombramiento del heredero con condición resolutoria . . . . .	2011
<b>Formulario 1203.</b> Declaración de confesionalidad. . . . .	2012
<b>Formulario 1204.</b> Declaración de laicidad . . . . .	2013
<b>Formulario 1205.</b> Escritura de entrega de legado . . . . .	2014
<b>Formulario 1206.</b> Cláusula de ineficacia de legado a favor del cónyuge en caso de separación o divorcio. . . . .	2015
<b>Formulario 1207.</b> Legado de cosa ajena . . . . .	2016
<b>Formulario 1208.</b> Legado de cosa gravada o empeñada . . . . .	2017
<b>Formulario 1209.</b> Legado de crédito con condonación . . . . .	2018
<b>Formulario 1210.</b> Legado de deuda . . . . .	2019
<b>Formulario 1211.</b> Legado de educación . . . . .	2020
<b>Formulario 1212.</b> Legado de alimentos . . . . .	2021
<b>Formulario 1213.</b> Legado de pensión. . . . .	2022
<b>Formulario 1214.</b> Prelegado por cuidados . . . . .	2023
<b>Formulario 1215.</b> Legado de vivienda con cargo exclusivo al tercio de libre disposición . . . . .	2024
<b>Formulario 1216.</b> Legado de cosa ganancial . . . . .	2025

<b>Formulario 1217.</b> Cláusula rescindiendo legado para el supuesto de ruptura de pareja. . . . .	2026
<b>Formulario 1218.</b> Entrega de legado por parte de los herederos en la escritura de herencia . . . . .	2027
<b>Formulario 1219.</b> Otro modelo de escritura de entrega de legado . . . . .	2028
<b>Formulario 1220.</b> Renuncia de legado conferido a menor . . . . .	2029
<b>Formulario 1221.</b> Renuncia a legado y aceptación de la herencia y/o a la inversa . . . . .	2030
<b>Formulario 1222.</b> Atribución a un legatario del pago de las deudas en una herencia distribuida en legados. . . . .	2031
<b>Formulario 1223.</b> Establecimiento de preferencia de un legado sobre otros . . . . .	2032
<b>Formulario 1224.</b> Sustitución vulgar general . . . . .	2033
<b>Formulario 1225.</b> Sustitución vulgar matizando el supuesto de renuncia . . . . .	2034
<b>Formulario 1226.</b> Sustitución pupilar . . . . .	2035
<b>Formulario 1227.</b> Sustitución ejemplar . . . . .	2036
<b>Formulario 1228.</b> Sustitución fideicomisaria. . . . .	2037
<b>Formulario 1229.</b> Sustitución fideicomisaria de residuo. . . . .	2038
<b>Formulario 1230.</b> Sustitución fideicomisaria entre hermanos con un incapacitado . . . . .	2039
<b>Formulario 1231.</b> Cláusula contemplando el derecho de acrecer . . . . .	2040
<b>Formulario 1232.</b> Institución de la legítima estricta (o corta). . . . .	2041
<b>Formulario 1233.</b> Institución de la legítima larga a los herederos . . . . .	2042
<b>Formulario 1234.</b> Cláusula dejando legítima a los padres con cónyuge. . . . .	2043
<b>Formulario 1235.</b> Herencia. Compensación en metálico al resto de herederos de un bien indivisible (1062 CC) . . . . .	2044
<b>Formulario 1236.</b> Pago de legítima en efectivo metálico. . . . .	2045
<b>Formulario 1237.</b> Legado de usufructo vitalicio al cónyuge viudo . . . . .	2046
<b>Formulario 1238.</b> Cláusula tipo de legítima del cónyuge viudo con hijos. . . . .	2047
<b>Formulario 1239.</b> Conmutación voluntaria de la legítima viudal por una renta vitalicia . . . . .	2048
<b>Formulario 1240.</b> Pago de legítima viudal en capital efectivo . . . . .	2049
<b>Formulario 1241.</b> Prohibición en testamento de la facultad de conmutación del usufructo . . . . .	2050
<b>Formulario 1242.</b> Disposición de bienes concretos a favor del cónyuge viudo . . . . .	2051
<b>Formulario 1243.</b> Facultad de conmutar a favor del Albacea Contador Partidor. . . . .	2052
<b>Formulario 1244.</b> Adjudicación al viudo de bien aportado a la sociedad de gananciales . . . . .	2053
<b>Formulario 1245.</b> Mejora testamentaria . . . . .	2055
<b>Formulario 1246.</b> Legado del tercio de mejora. . . . .	2056
<b>Formulario 1247.</b> Mejora realizada en donación . . . . .	2057
<b>Formulario 1248.</b> Mejora realizada en testamento relativa a una anterior donación . . . . .	2058
<b>Formulario 1249.</b> Mejora pactada en capitulaciones matrimoniales . . . . .	2059
<b>Formulario 1250.</b> Reflejo en testamento de la mejora pactada en capitulación es matrimoniales . . . . .	2060
<b>Formulario 1251.</b> Cuota dejada como mejora . . . . .	2061
<b>Formulario 1252.</b> Legado de bien concreto con cargo al tercio de mejora . . . . .	2062

<b>Formulario 1253.</b> Cláusula testamentaria con delegación de la facultad de mejorar. . . . .	2063
<b>Formulario 1254.</b> Promesa en capitulaciones matrimoniales de mejorar o no mejorar . . . . .	2064
<b>Formulario 1255.</b> Legado de mejora con gravamen . . . . .	2065
<b>Formulario 1256.</b> Revocación de mejora realizada en donación . . . . .	2066
<b>Formulario 1257.</b> Cláusula de aceptación simple de herencia . . . . .	2067
<b>Formulario 1258.</b> Aceptación de herencia de padres en representación de menor de edad . . . . .	2068
<b>Formulario 1259.</b> Renuncia de herencia de un menor representados por los padres con autorización judicial. . . . .	2069
<b>Formulario 1260.</b> Renuncia de herencia de un menor por el tutor con autorización judicial . . . . .	2070
<b>Formulario 1261.</b> Aceptación de herencia por emancipado con consentimiento paterno . . . . .	2071
<b>Formulario 1262.</b> Instancia privada de heredero único . . . . .	2072
<b>Formulario 1263.</b> Escritura de renuncia de herencia pura y simplemente . .	2074
<b>Formulario 1264.</b> Escritura de renuncia de herencia a favor de coheredero	2075
<b>Formulario 1265.</b> Escritura de aceptación de herencia a beneficio de inventario (breve). . . . .	2076
<b>Formulario 1266.</b> Escritura de aceptación de la herencia a beneficio de inventario y solicitud de formación de inventario. . . . .	2077
<b>Formulario 1267.</b> Escritura de reversión de donación de bienes. . . . .	2081
<b>Formulario 1268.</b> Desheredación condicional . . . . .	2082
<b>Formulario 1269.</b> Desheredación por abandono paterno. . . . .	2083
<b>Formulario 1270.</b> Desheredación por atentado contra la vida del testador .	2084
<b>Formulario 1271.</b> Desheredación por injuria . . . . .	2085
<b>Formulario 1272.</b> Desheredación por falta de alimentos a heredero . . . . .	2086
<b>Formulario 1273.</b> Desheredación de heredero con designación de los hijos de éste . . . . .	2087
<b>Formulario 1274.</b> Desheredación por maltrato psicológico . . . . .	2088
<b>Formulario 1275.</b> Desheredación por maltrato psicológico (más amplia) . .	2089
<b>Formulario 1276.</b> Párrafo preventivo tras desheredación . . . . .	2090
<b>Formulario 1277.</b> Revocación de desheredación por reconciliación . . . . .	2091
<b>Formulario 1278.</b> Perdón del testador hacia el desheredado. . . . .	2092
<b>Formulario 1279.</b> Acuerdo transaccional entre herederos y preterido. . . . .	2093
<b>Formulario 1280.</b> Renuncia formulada en escritura por legitimario preterido . . . . .	2095
<b>Formulario 1281.</b> Escritura de herencia con reversión de bienes donados. .	2096
<b>Formulario 1282.</b> Otra escritura de reversión de donación . . . . .	2099
<b>Formulario 1283.</b> Escritura de herencia con reducción de legado . . . . .	2101
<b>Formulario 1284.</b> Nombramiento de Albacea . . . . .	2103
<b>Formulario 1285.</b> Renuncia al cargo de Albacea. . . . .	2104
<b>Formulario 1286.</b> Escrito de excusa del Albacea dirigido a los herederos . .	2105
<b>Formulario 1287.</b> Escritura de prórroga del plazo del Albacea . . . . .	2106
<b>Formulario 1288.</b> Retribución del Albacea . . . . .	2107
<b>Formulario 1289.</b> Nombramiento sucesivo de Albaceas . . . . .	2108
<b>Formulario 1290.</b> Facultades concretas para ceremonia religiosa o laica . .	2109
<b>Formulario 1291.</b> Facultades sobre enterramiento. . . . .	2110
<b>Formulario 1292.</b> Nombramiento de Contador partidor general . . . . .	2111

<b>Formulario 1293.</b> Nombramiento de Contador partidor retribuido . . . . .	2112
<b>Formulario 1294.</b> Nombramiento de Albacea al Notario autorizante . . . . .	2113
<b>Formulario 1295.</b> Cláusulas testamentarias prohibiendo la intervención judicial de la herencia . . . . .	2114
<b>Formulario 1296.</b> Cláusula testamentaria prohibiendo la intervención judicial de la herencia y penalizando al incumplidor . . . . .	2115
<b>Formulario 1297.</b> Convenio arbitral convencional por herederos . . . . .	2116
<b>Formulario 1298.</b> Cláusula testamentaria de arbitraje con cautela preventiva . . . . .	2117
<b>Formulario 1299.</b> Escritura de partición hereditaria completa . . . . .	2118
<b>Formulario 1300.</b> Cuaderno particional privado . . . . .	2123
<b>Formulario 1301.</b> Partición con intervención de Albacea contador partidor y herederos . . . . .	2126
<b>Formulario 1302.</b> Partición de herencia realizada por el Albacea contador partidor únicamente . . . . .	2130
<b>Formulario 1303.</b> Separación de consorcio . . . . .	2132
<b>Formulario 1304.</b> Escritura de acrecimiento en Aragón . . . . .	2133
<b>Formulario 1305.</b> Pacto al más viviente en Aragón . . . . .	2134
<b>Formulario 1306.</b> Testamento recíproco en Aragón . . . . .	2135
<b>Formulario 1307.</b> Pacto al más viviente en Aragón . . . . .	2136
<b>Formulario 1308.</b> Fiducia testamentaria en Aragón . . . . .	2137
<b>Formulario 1309.</b> Clausula heredero distribuidor . . . . .	2138
<b>Formulario 1310.</b> Definición limitada a la legítima en Baleares . . . . .	2139
<b>Formulario 1311.</b> Definición amplia a la legítima en Baleares . . . . .	2140
<b>Formulario 1312.</b> Cláusula de donación universal en Baleares . . . . .	2141
<b>Formulario 1313.</b> Escritura de renuncia de legítima en derecho catalán . . . . .	2142
<b>Formulario 1314.</b> Entrega de legítima en Cataluña . . . . .	2143
<b>Formulario 1315.</b> Nombramiento de herederos con limitación de disposición en Cataluña . . . . .	2145
<b>Formulario 1316.</b> Testamento tipo en Cataluña . . . . .	2146
<b>Formulario 1317.</b> Institución de heredero fiduciario en Cataluña . . . . .	2148
<b>Formulario 1318.</b> Institución de herederos de confianza en Cataluña . . . . .	2149
<b>Formulario 1319.</b> Cláusula de desheredación en Cataluña . . . . .	2151
<b>Formulario 1320.</b> Pacto sucesorio en Cataluña . . . . .	2152
<b>Formulario 1321.</b> Otra escritura de pacto sucesorio sin traslado de bienes en Cataluña . . . . .	2154
<b>Formulario 1322.</b> Escritura de aceptación de herencia en Cataluña con diferentes variables . . . . .	2157
<b>Formulario 1323.</b> Testamento mancomunado normal gallego . . . . .	2164
<b>Formulario 1324.</b> Testamento mancomunado de tres personas en Galicia . . . . .	2165
<b>Formulario 1325.</b> Escritura de pacto de mejora en Galicia . . . . .	2166
<b>Formulario 1326.</b> Escritura de apartación en Galicia . . . . .	2168
<b>Formulario 1327.</b> Otra escritura de apartación en Galicia . . . . .	2169
<b>Formulario 1328.</b> Advertencia en testamento sobre mandas pías o benéficas en Navarra . . . . .	2171
<b>Formulario 1329.</b> Reseña testamentaria de la legítima foral navarra . . . . .	2172
<b>Formulario 1330.</b> Testamento abierto de hermandad en Navarra . . . . .	2173
<b>Formulario 1331.</b> Inventario foral de viudedad en Navarra . . . . .	2175
<b>Formulario 1332.</b> Nombramiento de heredero de confianza . . . . .	2176
<b>Formulario 1333.</b> Testamento por comisario en País Vasco . . . . .	2177

<b>Formulario 1334.</b>	Otra variante de cláusula por comisario en País Vasco . . .	2178
<b>Formulario 1335.</b>	Poder testatorio en el País Vasco . . . . .	2179
<b>Formulario 1336.</b>	Testamento mancomunado en País Vasco. . . . .	2180
<b>Formulario 1337.</b>	Pacto sucesorio con eficacia de presente en País Vasco. . .	2182
<b>Formulario 1338.</b>	Cláusulas de obligaciones de dar. . . . .	2184
<b>Formulario 1339.</b>	Cláusula de entrega de la posesión de la finca . . . . .	2185
<b>Formulario 1340.</b>	Cláusula de precario . . . . .	2186
<b>Formulario 1341.</b>	Cláusula de obligación de pago aplazado. . . . .	2187
<b>Formulario 1342.</b>	Cláusula mencionando como cuerpo cierto. . . . .	2188
<b>Formulario 1343.</b>	Condición resolutoria en garantía de precio aplazado. . .	2189
<b>Formulario 1344.</b>	Acta de notificación de resolución de condición resolu- toria . . . . .	2190
<b>Formulario 1345.</b>	Carta de pago y extinción de condición resolutoria . . . .	2191
<b>Formulario 1346.</b>	Extinción de condición resolutoria por caducidad por instancia privada . . . . .	2193
<b>Formulario 1347.</b>	Cláusula de condición suspensiva en compraventa. . . . .	2194
<b>Formulario 1348.</b>	Otra cláusula de condición suspensiva. . . . .	2195
<b>Formulario 1349.</b>	Exclusión de la garantía prevista en el artículo 1911 del Código Civil . . . . .	2196
<b>Formulario 1350.</b>	Escritura de Reconocimiento unilateral por el deudor . .	2197
<b>Formulario 1351.</b>	Reconocimiento de deudora concurriendo acreedor y deudor . . . . .	2199
<b>Formulario 1352.</b>	Advertencia notarial de falta de acreditación de los me- dios de pago . . . . .	2200
<b>Formulario 1353.</b>	Manifestación de prestamista de no dedicarse profesio- nalmente a dar préstamos. . . . .	2201
<b>Formulario 1354.</b>	Reseña en la exposición de los préstamos relativa a los prestamistas (personas físicas/jurídicas habituales y no bancarios). . . . .	2202
<b>Formulario 1355.</b>	Reseña en la exposición de los préstamos relativa a los prestamistas (personas físicas/jurídicas no habituales y no bancarios) . . . . .	2203
<b>Formulario 1356.</b>	Reseña en los préstamos de prestamistas (personas físi- cas/jurídicas no habituales pero con finalidad inversora). . . . .	2204
<b>Formulario 1357.</b>	Reseña en la escritura de préstamo de las circunstancias con arreglo a la Ley 5/2019 de Contratos de Crédito Inmobiliario. . . . .	2205
<b>Formulario 1358.</b>	Cláusula de gastos en escritura de constitución de hipo- teca, con arreglo a la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los con- tratos de crédito inmobiliario . . . . .	2206
<b>Formulario 1359.</b>	Escritura de préstamo personal . . . . .	2207
<b>Formulario 1360.</b>	Párrafo de no estar en situación de umbral de exclusión.	2209
<b>Formulario 1361.</b>	Reseña de inscripción en el Registro Público e Empre- sas . . . . .	2210
<b>Formulario 1362.</b>	Promesa de constitución de hipoteca . . . . .	2211
<b>Formulario 1363.</b>	Declaración de ser o no vivienda habitual . . . . .	2212
<b>Formulario 1364.</b>	Intervención de menores . . . . .	2213
<b>Formulario 1365.</b>	Constitución de hipoteca en mano común . . . . .	2214
<b>Formulario 1366.</b>	Constitución de hipoteca solidaria . . . . .	2215
<b>Formulario 1367.</b>	Constitución de hipoteca por varios deudores. . . . .	2216
<b>Formulario 1368.</b>	Cláusula de extensión genérica en hipoteca. . . . .	2217
<b>Formulario 1369.</b>	Cláusulas de extensión limitada en hipoteca . . . . .	2218
<b>Formulario 1370.</b>	Cláusula de distribución de hipoteca. . . . .	2219

<b>Formulario 1371.</b>	Escrito privado de distribución de hipoteca . . . . .	2220
<b>Formulario 1372.</b>	Cláusula de subrogación en escritura de compraventa . .	2222
<b>Formulario 1373.</b>	Cláusula estableciendo la igualdad de rango . . . . .	2223
<b>Formulario 1374.</b>	Posposición de condición resolutoria frente a hipoteca. .	2224
<b>Formulario 1375.</b>	Posposición de hipoteca . . . . .	2226
<b>Formulario 1376.</b>	Constitución de hipoteca unilateral . . . . .	2227
<b>Formulario 1377.</b>	Constitución de hipoteca de máximo . . . . .	2233
<b>Formulario 1378.</b>	Escritura de cancelación de hipoteca . . . . .	2235
<b>Formulario 1379.</b>	Cláusula de cancelación de hipoteca por confusión de derechos . . . . .	2236
<b>Formulario 1380.</b>	Instancia de cancelación de hipoteca por caducidad . . .	2237
<b>Formulario 1381.</b>	Escritura de cancelación parcial de hipoteca . . . . .	2238
<b>Formulario 1382.</b>	Escritura de hipoteca mobiliaria . . . . .	2240
<b>Formulario 1383.</b>	Escritura de reconocimiento de deuda y constitución de prenda sin desplazamiento . . . . .	2245
<b>Formulario 1384.</b>	Hipoteca de establecimiento mercantil . . . . .	2252
<b>Formulario 1385.</b>	Hipoteca de vehículos y trenes . . . . .	2253
<b>Formulario 1386.</b>	Hipoteca de maquinaria industrial . . . . .	2254
<b>Formulario 1387.</b>	Hipoteca de propiedad industrial e intelectual . . . . .	2255
<b>Formulario 1388.</b>	Escritura de hipoteca cambiaria . . . . .	2256
<b>Formulario 1389.</b>	Constancia de la intervención notarial en la cambial . . .	2264
<b>Formulario 1390.</b>	Diligencia notarial en la letra . . . . .	2265
<b>Formulario 1391.</b>	Cláusula de renovación de las letras . . . . .	2266
<b>Formulario 1392.</b>	Escritura de renovación de las letras . . . . .	2267
<b>Formulario 1393.</b>	Carta de pago y cancelación de hipoteca cambiaria . . . .	2268
<b>Formulario 1394.</b>	Acta de cancelación de hipotecaria cambiaria . . . . .	2270
<b>Formulario 1395.</b>	Escritura de cuenta corriente de crédito con garantía hi- potecaria (hipoteca inversa) . . . . .	2271
<b>Formulario 1396.</b>	Escritura de ofrecimiento de recobro . . . . .	2277
<b>Formulario 1397.</b>	Constitución de hipoteca Naval . . . . .	2279
<b>Formulario 1398.</b>	Cláusula de notificación . . . . .	2280
<b>Formulario 1399.</b>	Escritura de cesión de crédito . . . . .	2281
<b>Formulario 1400.</b>	Escritura de novación modificativa de préstamo (ampli- ación y modificación de interés y ampliación de plazo) . . . . .	2283
<b>Formulario 1401.</b>	Escritura de sustitución de garantía hipotecaria . . . . .	2288
<b>Formulario 1402.</b>	Dación en pago de deudas . . . . .	2290
<b>Formulario 1403.</b>	Facultad para avalar o afianzar garantías . . . . .	2293
<b>Formulario 1404.</b>	Cláusula de afianzamiento general . . . . .	2294
<b>Formulario 1405.</b>	Cláusula de fianza temporal o con limitaciones cuantita- tivas . . . . .	2295
<b>Formulario 1406.</b>	Cláusula de renuncia a los beneficios de división, orden y excusión . . . . .	2296
<b>Formulario 1407.</b>	Escritura de transacción con sociedad mercantil . . . . .	2297
<b>Formulario 1408.</b>	Escritura de transacción entre particulares . . . . .	2299
<b>Formulario 1409.</b>	Escritura de constitución de prenda sin desplazamiento .	2300
<b>Formulario 1410.</b>	Anuncio de subasta . . . . .	2305
<b>Formulario 1411.</b>	Escritura de préstamo con garantía pignoraticia (taxi) . .	2306
<b>Formulario 1412.</b>	Adjudicación de prenda al acreedor y extinción de deu- da . . . . .	2312
<b>Formulario 1413.</b>	Escritura de adjudicación de prenda (otra variante) . . . .	2313

<b>Formulario 1414.</b> Escritura de cancelación de prenda . . . . .	2315
<b>Formulario 1415.</b> Escritura de constitución de anticresis . . . . .	2316
<b>Formulario 1416.</b> Pacto anticrético pactado en escritura de préstamo. . . . .	2317